



ROMÂNIA

CONSILIUL LOCAL ROȘETI
JUDEȚUL CĂLĂRAȘI

COMUNA ROȘETI

Cod 917210, comuna ROȘETI, județul Călărași
Telefon: 0242344022/Fax: 0242344017

cod fiscal: 4294146
E-mail: primariarosesti@yahoo.com

HOTĂRÂRE

privind aprobare prelungire durată valabilitate contracte concesiune teren domeniu privat al comunei Roșeti

Consiliul Local al comunei Roșeti, județul Călărași, întrunit în ședință ordinară la data de 20 Octombrie 2020,

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- Prevederile H.C.L. Roșeti nr. 32/13.09.2002 privind trecerea în proprietate privată a suprafeței de teren situată în intravilanul comunei, lotizată pentru construcții locuințe, conform PUZ nr. 150/1996,
- Prevederile H.C.L. nr. 59/2016 privind aprobarea P.U.G și R.L.U al comunei Roșeti, județul Călărași,
- Prevederile art. 41 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare,
- Prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările ulterioare;
- Prevederile art.129 alin.(2) lit.c) corelat cu alin.(6) lit.b), art. 136 alin.(1),(8), art. 139 alin.(3) lit.g) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere:

- Contractele de concesiune teren pentru construire locuință încheiate între Consiliul Local Roșeti prin Primar și cetățeni din comuna Roșeti între anii 1993-2001 cu referire la valabilitatea acestora și durata încheierii, respectiv capitolul referitor la modificarea clauzelor acestor contracte,
- Raportul de specialitate nr.7543/19.10.2020, întocmit de inspector venituri din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Roșeti,
- Referatul de aprobare nr. 7544/19.10.2020 cu privire la proiectul inițiat,
- Prevederile H.C.L. Roșeti nr.56 /20.10.2020 privind alegerea președintelui de ședință,
- Avizul comisiei de specialitate înregistrat cu nr.7528/19.10.2020,

În temeiul art.196 alin.(1) lit.a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Consiliul Local Roșeti, adoptă următoarea

HOTĂRÂRE

Art.1 Se aprobă prelungirea duratei contractelor de concesiune cuprinse în anexa ce face parte integrantă din prezenta hotărâre, până la împlinirea a 99 de ani, de la data încheierii/semnării acestora.

Art.2 Se împuternicește primarul comunei Roșeti să semneze actul adițional la contractele de concesiune din anexa la prezenta hotărâre, privind prelungirea duratei acestora.

Art.3 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează Primarul comunei Roșeti și persoanele din cadrul compartimentul Resurse Umane-Buget Local-Impozite și Taxe Locale din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Roșeti care vor opera modificările survenite prin act adițional și vor înștiința persoanele vizate de modificările survenite în contractele încheiate.

Art.4. Secretarul general al comunei va comunica prezenta hotărâre primarului comunei, compartimentului vizat, Instituției Prefectului-Județul Călărași și va aduce la cunoștință publică prevederile prezentei prin afișare la locurile speciale de afișaj, pe site-ul www.comunaroșeti.ro, respectiv eticheta-monitorul oficial local.

**Președinte de ședință,
Niculai ENE**

**Contrasemnează,
Secretarul general al comunei
Lavinia TĂNASE**

Nr. consilieri :15
Prezenți :15
Adoptată cu 15 voturi « pentru »
Voturi « contra » _____
Abțineri :-

Nr. 60

Adoptată la Roșeti
Astăzi, 20.10.2020