



ROMANIA

CONSILIUL LOCAL ROSETI
JUDETUL CALARASI

COMUNA ROSETI

Cod 917210, comuna ROSETI, județul Călărași
Telefon: 0242344022/Fax: 0242344017

cod fiscal: 4294146
E-mail: primariarosesti@yahoo.com

HOTĂRÂRE

privind aprobarea dezmembrării în trei loturi a imobilului teren intravilan situat în comuna Roseți, județul Călărași, nr. cadastral 1514

Consiliul Local al comunei Roseți, întrunit în ședința ordinară din data de 27 februarie 2019;

Având în vedere :

-Referatul nr.1522/27.02.2019 întocmit de d-l Negoită Marian-Cosmin, referent de specialitate la compartimentul Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Achiziții Publice din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Roseți, cu privire la necesitatea aprobării dezmembrării în trei loturi, a

suprafeței totale de 12574 m.p., a imobilului teren intravilan aferent Școlii cu clasele I-IV Centru, aparținând domeniului public al comunei Roseți, număr cadastral 1514, situat în comuna Roseți, județul Călărași, str. C.A Rosetti nr. 101,

-Referatul de admitere (dezmembrare imobil) nr. 48779/2018 întocmit de OCPI Călărași cu privire la imobilul teren intravilan aferent Școlii cu clasele I-IV Centru, cu suprafața de 12574 m.p. aparținând domeniului public al comunei Roseți, număr cadastral 1514, situat în comuna Roseți, județul Călărași, str. C.A Rosetti nr. 101,

-Prevederile H.C.L Roseți nr. 34/26.08.1999 privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Roseți-Anexa 40, poziția nr. 29, cu modificările și completările aduse de H.C.L. nr. 60/3.10.2017

-Prevederile art. 23 lit. C partea a III-a lit. d), art. 25 alin.(2), art. 28 alin.(6) din Legea nr.7/1996 privind legea cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-Prevederile art. 132 alin.(1), art. 135 alin.(1) lit.a) din Ordinul ANCPI nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;

- Avizul favorabil al comisiei de învățământ, sănătate, activități social-culturale, din cadrul Consiliului Local Roseți, înregistrat sub nr. 1372/25.02.2019,

-Prevederile Legii 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată,

-Prevederile H.C.L.Roseți nr.52/27.11.2018 privind alegerea președintelui de ședință,

-Prevederile art. 36 alin.(2), lit. c), corelat cu alin.(5), art. 119-121 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45 alin.(3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Consiliul Local al comunei Roseți adoptă următoarea

HOTĂRÂRE:

Art.1. Se însușește lucrarea de dezmembrare a imobilului teren în suprafață de 12574 m.p., domeniu public al comunei Roseți, județul Călărași, situat în intravilanul comunei Roseți, str.C.A Rosetti, nr. 101 cu număr cadastral 1514, realizată de S.C. Komora SRL, conform anexei ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă dezmembrarea în trei loturi a imobilului teren domeniu public al comunei Roseți situat în intravilanul comunei Roseți, str. C.A.Rosetti, nr. 101, înscris în cartea funciară nr.1514, număr cadastral 1514, după cum urmează:

-LOT nr.1, nr. cadastral 22651, suprafața de 3000 m.p., situat în comuna Roseți, județul Călărași, str. C.A. Rosetti, nr. 101,

-LOT nr.2, nr. cadastral 22652, suprafața de 751 m.p., situat în comuna Roseți, județul Călărași, str. C.A. Rosetti, nr. 101,

-LOT nr.3, nr. cadastral 22653, suprafața de 8823 m.p., situat în comuna Roseți, județul Călărași, str. C.A. Rosetti, nr. 101,

Art.2. Se împuternicește primarul comunei Roseți să semneze actul autentic de dezmembrare a suprafeței de teren ce face obiectul prezentei hotărâri.

Art.3. Secretarul comunei Roseți va asigura comunicarea prezentei hotărâri persoanelor și autorităților interesate, conform legii.

**Președinte de ședință
Răducu POPIA**

**Contrasemnează,
Secretar comună
Lavinia TÂNASE**

Nr. consilieri:15

Prezenti:15

Adoptată cu 15 voturi"pentru"

Voturi contra:

Abțineri:

Nr.13

Adoptată la Roseți

Astăzi, 27.02.2019