

**OFERTĂ
de vânzare teren**

Subsemnatul/subsemnata (*1) COMAN NICOLAE
CNP [REDACTED], având adresa de comunicare în: localitatea ROȘIȚI,
str. _____, nr. _____, bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____,
județul/sectorul CĂLĂRAȘI, codul postal 1074 5000/9436, email _____
telefon _____

Vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,5000 (ha), la prețul de 15 000 (cincisprezece mii) (lei) (*).

Condițiile de vânzare (2) sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului:

| Specificare | Informații privind amplasamentul terenului | | | | | | Categoria de folosință (**3) | Obs. |
|----------------------------------|--|----------------------------------|----------------------|------------------------------|----------------------|--------------------|------------------------------|------|
| | Comuna/Județul (*) | Suprafața (ha) (*) | Număr cadastral (**) | Număr de carte funciară (**) | Număr tarla/lot (**) | Număr parcelă (**) | | |
| Se completează de către vânzător | ROȘIȚI CĂLĂRAȘI | COTA 5000/9436 (0,5000 ha) | 2233 | 2233 | 25 | 20 | ARABIL | - |
| Verificat primărie (*4) | X | X | X | X | X | X | X | - |

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform **Legii nr. 286/2009** privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/împlăternicit,
COMAN NICOLAE
(numele și prenumele în clar)

Semnătura,
[REDACTED]

L.S.

Data: 13.05.2021

*1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

*2) Se va completa în cifre și litere.

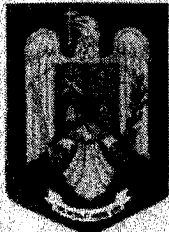
*3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991 republicată, cu modificările și completările ulterioare.

*4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.



ROMÂNIA
JUDEȚUL CĂLĂRAȘI
PRIMĂRIA COMUNEI ROSETI
 Tel/Fax: 0242344022/0242344017
 E-mail: primariaroseti@yahoo.com

ANEXA 1C

Registrul de evidență
 Nr. 226 / 13.05. 2021

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de
preemptiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 224/13.05.2021 depuse de COMAN NICOLĂȚE, în calitate de vânzător, pe baza evidentelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Preemptori de rang 1 : coproprietarii , rudele de gradul 1 , soții , rudele și afinii până la gradul 3 inclusiv.

| Nr. crt. | Nume și prenume persoană fizică/denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/ reședință/ sediu |
|----------|--|------------------------------------|
| 1. | DNA CITE VICTORIA | |
| 2. | S.C. CONCORDIA AGRICOLA SRL | |
| 3. | DNA CITE ION | |
| 4. | DNA CITE COZMIRIUA | |
| 5. | | |
| 6. | | |

2. Preemptori de rang 2 : proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi , vita-de-vie , hamei , irigații exclusiv private și/sau arendasii"

| Nr. Crt. | Nume și prenume persoană fizică/denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/ reședință/ sediu |
|----------|--|------------------------------------|
| 1. | S.C. CONCORDIA AGRICOLA SRL | |

3. Preemptori de rang 3 : proprietarii și/sau arendasii terenurilor agricole vecine

| Nr. Crt. | Nume și prenume persoană fizică/denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/ reședință/ sediu |
|----------|--|------------------------------------|
| 1. | E- DIMITRIE A COZMIRIUA | |
| 2. | V- COMAN ION | |

4. Preemptori de rang 4 : tinerii fermieri

| Nr. Crt. | Nume si prenume persoana fizica/alte entitati fara personalitate juridica , precum si persoanele juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului | Adresa domiciliu/ reședință/ sediu |
|----------|--|------------------------------------|
| 1. | | |
| 2. | | |

5. Preemptori de rang 5 : Academia de Stiinte Agricole si Silvice „Gheorghe Ionescu-Sisesti” si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniul agriculturii , silviculturii si industriei alimentare

| Nr. Crt. | Denumire persoana/persoane juridica/juridice , asociatii si alte entitati fara personalitate juridica , precum si persoanele juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului | Adresa domiciliu/ reședință/ sediu |
|----------|--|------------------------------------|
| 1. | | |
| 2. | | |

6. Preemptori de rang 6 : persoane fizice cu domiciliul /resedinta situat/situata in unitatea administrativ-teritoriala sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

| Nr. Crt. | Nume si prenume persoană fizică/denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociatii și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresa domiciliu/ reședință/ sediu |
|----------|--|------------------------------------|
| 1. | | |
| 2. | | |

7. Preemptori de rang 7 : statul roman , prin Agentia Domeniilor Statului

| Nr. Crt. | Denumire persoana/persoane juridica/juridice , asociatii si alte entitati fara personalitate juridica , precum si persoanele juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului | Adresa domiciliu/ reședință/ sediu |
|----------|--|------------------------------------|
| 1. | | |
| 2. | | |

PRIMAR ,

Nicolae RAJNOVEANU

SECRETAR GENERAL ,

Lavinia TANASE

JUDETUL CALARASI

PRIMARIA COMUNEI ROSETI

Nr. 238/17.05.2021

Notificare preemtori

In temeiul art. 6 alin. 6 din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului , cu modificarile si completarile ulterioare , prin prezenta se aduce la cunostinta ONACHE VICTORIA , CNP/CIF/CUI (*), nr. inregistrare (**), in calitate de PREEMTOR , rang 1 , avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in localitatea , str. , nr. , bl. , sc. , et. , ap. , judetul/sectorul / , codul postal , e-mail , tel.

oferta de vanzare nr. 224/13.05.2021 , depusa de COMAN NICOLAE , privind terenul agricol situat in extravilan , in suprafata de cota 5000/9436 (0,5000 ha) , nr. cadastral 2233 , nr. carte funciara 2233 , nr. tarla 25 , nr. parcela 20 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 15000 (cincisprezecemii) lei, afisata la sediul/site-ul Primariei Comunei Roseti , judetul Calarasi .

Primar,
Nicolae Rajnoveanu

Secretar General,

Lavinia Tanase

Note:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din Registrul Comertului sau cu numarul din Registrul Asociatiilor si Fundatiilor.

ROMANIA

ANEXA 1D

JUDETUL CALARASI

PRIMARIA COMUNEI ROSETI

Nr. 240/17.05.2021

Notificare preemtori

In temeiul art. 6 alin. 6 din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului , cu modificarile si completarile ulterioare , prin prezenta se aduce la cunostinta ONACHE ION , CNP/CIF/CUI (*), nr. inregistrare (**), in calitate de PREEMTOR , rang 1 , avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in localitatea , str. , nr. , bl. , sc. , et. , ap. , judetul/sectorul / , codul postal , e-mail , tel.

oferta de vanzare nr. 224/13.05.2021 , depusa de COMAN NICOLAE , privind terenul agricol situat in extravilan , in suprafata de cota 5000/9436 (0,5000 ha) , nr. cadastral 2233 , nr. carte funciara 2233 , nr. tarla 25 , nr. parcela 20 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 15000 (cincisprezecemii) lei, afisata la sediul/site-ul Primariei Comunei Roseti , judetul Calarasi .

Primar,

Nicolae Rajnoveanu

Secretar General,

Lavinia Tanase

Note:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din Registrul Comertului sau cu numarul din Registrul Asociatiilor si Fundatiilor.

ROMANIA

ANEXA 1D

JUDETUL CALARASI

PRIMARIA COMUNEI ROSETI

Nr. 241/17.05.2021

Notificare preemtori

In temeiul art. 6 alin. 6 din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului , cu modificarile si completarile ulterioare , prin prezenta se aduce la cunostinta ONACHE CORNELIA , CNP/CIF/CUI (*), nr. inregistrare (**), in calitate de PREEMTOR , rang 1 , avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in localitatea , str. , nr. , bl. , sc. , et. , ap. , judetul/sectorul / , codul postal , e-mail , tel.

oferta de vanzare nr. 224/13.05.2021 , depusa de COMAN NICOLAE , privind terenul agricol situat in extravilan , in suprafata de cota 5000/9436 (0,5000 ha) , nr. cadastral 2233 , nr. carte funciara 2233 , nr. tarla 25 , nr. parcela 20 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 15000 (cincisprezecemii) lei, afisata la sediul/site-ul Primariei Comunei Roseti , judetul Calarasi .

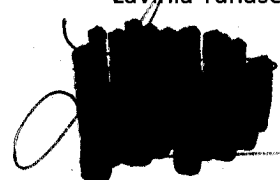
Primar,

Nicolae Rajnoveanu



Secretar General,

Lavinia Tanase



Note:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din Registrul Comertului sau cu numarul din Registrul Asociatiilor si Fundatiilor.

ROMANIA

ANEXA 1D

JUDETUL CALARASI

PRIMARIA COMUNEI ROSETI

Nr. 242/17.05.2021

Notificare preemtori

In temeiul art. 6 alin. 6 din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului , cu modificarile si completarile ulterioare , prin prezenta se aduce la cunostinta PIPEREA GEORGETA , CNP/CIF/CUI (*), nr. inregistrare (**), in calitate de PREEMTOR , rang 3 , avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in localitatea , str. , nr. , bl. , sc. , et. , ap. , judetul/sectorul / , codul postal , e-mail , tel.

oferta de vanzare nr. 224/13.05.2021 , depusa de COMAN NICOLAE , privind terenul agricol situat in extravilan , in suprafata de cota 5000/9436 (0,5000 ha) , nr. cadastral 2233 , nr. carte funciara 2233 , nr. tarla 25 , nr. parcela 20 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 15000 (cincisprezecemii) lei, afisata la sediul/site-ul Primariei Comunei Roseti , judetul Calarasi .

Primar,
Nicolae Rajnoveanu

Secretar General,

Lavinia Tanase

Note:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din Registrul Comertului sau cu numarul din Registrul Asociatiilor si Fundatiilor.

JUDETUL CALARASI

PRIMARIA COMUNEI ROSETI

Nr. 243/17.05.2021

Notificare preemtori

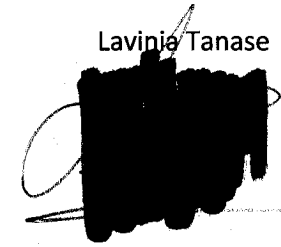
In temeiul art. 6 alin. 6 din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului , cu modificarile si completarile ulterioare , prin prezenta se aduce la cunostinta COMAN ION , CNP/CIF/CUI (*), nr. inregistrare (**), in calitate de PREEMTOR , rang 3 , avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in localitatea , str. , nr. , bl. , sc. , et. , ap. , judetul/sectorul / , codul postal , e-mail , tel.

oferta de vanzare nr. 224/13.05.2021 , depusa de COMAN NICOLAE , privind terenul agricol situat in extravilan , in suprafata de cota 5000/9436 (0,5000 ha) , nr. cadastral 2233 , nr. carte funciara 2233 , nr. tarla 25 , nr. parcela 20 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 15000 (cincisprezecemii) lei, afisata la sediul/site-ul Primariei Comunei Roseti , judetul Calarasi .

Primar,
Nicolae Rajnoveanu



Secretar General,
Lavinia Tanase



Note:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din Registrul Comertului sau cu numarul din Registrul Asociatiilor si Fundatiilor.