

Nr. 293 / 17.06. 2021

ANEXA 1B

OFERTĂ
de vânzare teren (PF)

Subsemnatul/subsemnata (*1) POPA CARMIEN
CNP [redacted], având adresa de comunicare în: localitatea NAVOAȘTI,
str. [redacted], nr. [redacted], bl. [redacted], sc. [redacted], et. [redacted], ap. 1,
judetul/sectorul CONSTANȚA, codul poștal [redacted], email [redacted],
telefon [redacted]

Vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 3,2833 (ha), la prețul de
32 833 (treizeci și două mii opt sute douăzeci și trei lei) (*).
Condițiile de vânzare (2) sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință (**3)	Obs.
	Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	<u>ROȘETI UTĂRARI</u>	<u>3,2833</u>	<u>3479</u>	<u>3479</u>	<u>1/3</u>	<u>48</u>	<u>AGRICOL</u>	<u>-</u>
Verificat primărie (*4)	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>-</u>

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform **Legii nr. 286/2009** privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/împunător
POPA CARMIEN

(numele și prenumele în clar)

Semnătura,

[redacted signature]

L.S.

Data: 17.06.2021

*1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

*2) Se va completa în cifre și litere.

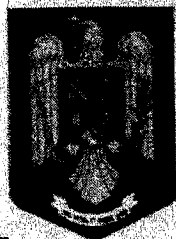
*3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991 republicată, cu modificările și completările ulterioare.

*4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.



ROMÂNIA
JUDEȚUL CĂLĂRAȘI
PRIMĂRIA COMUNEI ROSETI
Tel/Fax: 0242344022/0242344017
E-mail: primariaroseti@yahoo.com

ANEXA 1C

Registrul de evidență
Nr. 295 / 17.06. 2021

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de
preemptiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 293/17.06.2021 depuse de POPA CAL MIZAN, în calitate de vânzător, pe baza evidentelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Preemptori de rang 1 : coproprietarii , rudele de gradul 1 , sotii , rudele și afinii până la gradul 3 inclusiv.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/ reședință/ sediu
1.		
2.		
3.		
4.		
5.		
6.		

2. Preemptori de rang 2 : proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi , vita-de-vie , hamei , irigații exclusiv private și/sau arendasii"

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/ reședință/ sediu
1.	SC. IANU FORTUST SRL	

3. Preemptori de rang 3 : proprietarii și/sau arendasii terenurilor agricole vecine

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/ reședință/ sediu
1.		
2.		

4. Preemptori de rang 4 : tinerii fermieri

Nr. Crt.	Nume si prenume persoana fizica/alte entitati fara personalitate juridica , precum si persoanele juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ reședință/ sediu
1.		
2.		

5. Preemptori de rang 5 : Academia de Stiinte Agricole si Silvice „Gheorghe Ionescu-Sisestii” si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniul agriculturii , silviculturii si industriei alimentare

Nr. Crt.	Denumire persoana/persoane juridica/juridice , asociatii si alte entitati fara personalitate juridica , precum si persoanele juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ reședință/ sediu
1.		
2.		

6. Preemptori de rang 6 : persoane fizice cu domiciliul /reședința situat/situata in unitatea administrativ-teritoriala sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociatii și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comertului	Adresa domiciliu/ reședință/ sediu
1.	APOSTOL IONCU T,	
2.		

7. Preemptori de rang 7 : statul roman , prin Agentia Domeniilor Statului

Nr. Crt.	Denumire persoana/persoane juridica/juridice , asociatii si alte entitati fara personalitate juridica , precum si persoanele juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ reședință/ sediu
1.		
2.		

PRIMAR ,

Nicolae RAJNOVEANU



SECRETAR GENERAL ,

Lavinia TANASE



ROMANIA

ANEXA 1D

JUDETUL CALARASI

PRIMARIA COMUNEI ROSETI

Nr. 303/22.06.2021

Notificare preemtori

In temeiul art. 6 alin. 6 din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului , cu modificarile si completarile ulterioare , prin prezenta se aduce la cunostinta SC IANCU FOREST SRL ,CNP/CIF/CUI [REDACTED] (*), nr. inregistrare (**), in calitate de PREEMTOR , rang 2 , avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in localitatea ROSETI , str. HELIADE RADULESCU , nr. 40 A , bl. , sc. , et. , ap. , judetul/sectorul CALARASI / , codul postal , e-mail , tel.

oferta de vanzare nr. 293/17.06.2021 , depusa de POPA CARMEN , privind terenul agricol situat in extravilan , in suprafata de 3,2833 ha , nr. cadastral 3479 , nr. carte funciara 3479 , nr. tarla 1/3 , nr. parcela 48 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 32833 (treizecisidouamiioptsutetreizecisitrei) lei, afisata la sediul/site-ul Primariei Comunei Roseti , judetul Calarasi .

Primar,

Nicolae Rainoveanu

Note:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din Registrul Comertului sau cu numarul din Registrul Asociatiilor si Fundatiilor.

Secretar General,

Lavinia Tanase

ROMANIA

ANEXA 1D

JUDETUL CALARASI

PRIMARIA COMUNEI ROSETI

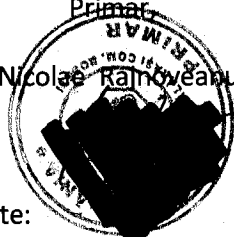
Nr. 304/22.06.2021

Notificare preemtori

In temeiul art. 6 alin. 6 din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului , cu modificarile si completarile ulterioare , prin prezenta se aduce la cunostinta APOSTOL IONUT , CNP- [REDACTED] (*), nr. inregistrare (**), in calitate de PREEMTOR , rang 6 , avand domiciliul in localitatea Roseti , str. Mihai Eminescu , nr. 8 , bl. , sc. , et. , ap. , judetul Calarasi , codul postal , e-mail , tel. ,

oferta de vanzare nr. 293/17.06.2021 , depusa de POPA CARMEN , privind terenul agricol situat in extravilan , in suprafata de 3,2833 ha , nr. cadastral 3479 , nr. carte funciara 3479 , nr. tarla 1/3 , nr. parcela 48 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 32833 (treizecisidouamiiopstutetreizecisitrei) lei, afisata la sediul/site-ul Primariei Comunei Roseti , judetul Calarasi .

Primar,
Nicolae Răinoveanu



Secretar General,

Lavinia Tanase



Note:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din Registrul Comertului sau cu numarul din Registrul Asociatiilor si Fundatiilor.