

Nr. 294 / 17.06.2021

ANEXA 1B

**OFERTĂ  
de vânzare teren (PF)**

Subsemnatul/subsemnata (\*1) POPA CARMEN  
CNP [REDACTED], având adresa de comunicare în: localitatea MAVONARI,  
str. [REDACTED], nr. [REDACTED], bl. [REDACTED], sc. [REDACTED], et. [REDACTED], ap. 1,  
județul/sectorul CONSTANTA, codul poștal [REDACTED], email [REDACTED],  
telefon [REDACTED],  
Vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,8768 (ha), la prețul de 8768 (opt mii șapte sute optzeci și opt) (lei) (\*).  
Condițiile de vânzare (2) sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință (**3)	Obs.
	Comuna/ Județul (* )	Supra fața (ha) (* )	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/ lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	ROȘIȚA CĂLĂRĂȘI	0,8768 ha	5824	5824	30/1	78	AGRIKOL	-
Verificat primărie (*4)	X	X	X	X	X	X	X	-

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/împoternicit  
POPA CARMEN

(numele și prenumele în clar)

Semnătura,

L.S.

Data: 17.06.2021

\*1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

\*2) Se va completa în cifre și litere.

\*3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991 republicată, cu modificările și completările ulterioare.

\*4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

**NOTE:**

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.



**ROMANIA**  
**JUDEȚUL CĂLĂRAȘI**  
**PRIMĂRIA COMUNEI ROSETI**  
Tel/Fax: 0242344022/0242344017  
E-mail: primariaroseti@yahoo.com

ANEXA 1C

Registrul de evidență  
Nr. 296 / 17.06.2021

**LISTA**  
**preemptorilor în vederea exercitării dreptului de**  
**preemptiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință**

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 294/17.06.2021 depuse de DDPT CAR MĂNI în calitate de vânzător, pe baza evidentelor detinute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Preemptori de rang 1 : coproprietarii , rudele de gradul 1 , sotii , rudele și afinii până la gradul 3 inclusiv.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/ reședință/ sediu
1.		
2.		
3.		
4.		
5.		
6.		

2. Preemptori de rang 2 : proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi , vita-de-vie , hamei , irigații exclusiv private și/sau arendasii"

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/ reședință/ sediu
1.	SC. IANCO FORĂȘT SRL	

3. Preemptori de rang 3 : proprietarii și/sau arendasii terenurilor agricole vecine

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/ reședință/ sediu
1.		
2.		

4. Preemptori de rang 4 : tinerii fermieri

Nr. Crt.	Nume si prenume persoana fizica/alte entitati fara personalitate juridica , precum si persoanele juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ reședință/ sediu
1.		
2.		

5. Preemptori de rang 5 : Academia de Stiinte Agricole si Silvice „Gheorghe Ionescu-Sisesti” si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniul agriculturii , silviculturii si industriei alimentare

Nr. Crt.	Denumire persoana/persoane juridica/juridice , asociatii si alte entitati fara personalitate juridica , precum si persoanele juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ reședință/ sediu
1.		
2.		

6. Preemptori de rang 6 : persoane fizice cu domiciliul /resedinta situat/situata in unitatea administrativ-teritoriala sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comertului	Adresa domiciliu/ reședință/ sediu
1.	APOSTOL IONUT	
2.		

7. Preemptori de rang 7 : statul roman , prin Agentia Domeniilor Statului

Nr. Crt.	Denumire persoana/persoane juridica/juridice , asociatii si alte entitati fara personalitate juridica , precum si persoanele juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ reședință/ sediu
1.		
2.		

PRIMAR ,

Nicolae RAJNOVEANU



SECRETAR GENERAL ,

Lavinia TANASE



JUDETUL CALARASI

PRIMARIA COMUNEI ROSETI

Nr. 305/22.06.2021

## Notificare preemtori

In temeiul art. 6 alin. 6 din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului , cu modificarile si completarile ulterioare , prin prezenta se aduce la cunostinta SC IANCU FOREST SRL ,CNP/CIF/CUI [REDACTED] (\*), nr. inregistrare (\*\*), in calitate de PREEMTOR , rang 2 , avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in localitatea ROSETI , str. HELIADE RADULESCU , nr. 40 A , bl. , sc. , et. , ap. , judetul/sectorul CALARASI / , codul postal , e-mail , tel.

oferta de vanzare nr. 294/17.06.2021 , depusa de POPA CARMEN , privind terenul agricol situat in extravilan , in suprafata de 0,8768 ha , nr. cadastral 5824 , nr. carte funciara 5824 , nr. tarla 30/1 , nr. parcela 78 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 8768 (optmiisaptesutesaizecisiopt) lei, afisata la sediul/site-ul Primariei Comunei Roseti , judetul Calarasi .

Primar,

Nicolae Rajnovanu



Secretar General,

Lavinia Tanase



Note:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza cu numarul din Registrul Comertului sau cu numarul din Registrul Asociatiilor si Fundatiilor.

ROMANIA

ANEXA 1D

JUDETUL CALARASI

PRIMARIA COMUNEI ROSETI

Nr. 306/22.06.2021

### Notificare preemtori

In temeiul art. 6 alin. 6 din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului , cu modificarile si completarile ulterioare , prin prezenta se aduce la cunostinta APOSTOL IONUT , CNP- [REDACTED] (\*), nr. inregistrare (\*\*), in calitate de PREEMTOR , rang 6 , avand domiciliul in localitatea Roseti , str. Mihai Eminescu , nr. 8 , bl. , sc. , et. , ap. , judetul Calarasi , codul postal , e-mail , tel. ,

oferta de vanzare nr. 294/17.06.2021 , depusa de POPA CARMEN , privind terenul agricol situat in extravilan , in suprafata de 0,8768 ha , nr. cadastral 5824 , nr. carte funciara 5824 , nr. tarla 30/1 , nr. parcela 78 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 8768 (optmiasptesutesaizecisiopt) lei, afisata la sediul/site-ul Primariei Comunei Roseti , judetul Calarasi .

Primar,

Nicolae Rajnoveanu

Note:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza cu numarul din Registrul Comertului sau cu numarul din Registrul Asociatiilor si Fundatiilor.

Secretar General,

Lavinia Tanase