

**OFERTĂ**  
de vânzare teren (PF)

Subsemnatul/subsemnata (\*1) APOSTOL ȘTEFAN  
 CNP [redacted], având adresa de comunicare în: localitatea CĂLĂRAȘI  
 str. [redacted], nr. [redacted], bl. [redacted], sc. [redacted], et. [redacted], ap. [redacted]  
 județul/sectorul CĂLĂRAȘI, codul poștal [redacted], email [redacted]  
 telefon [redacted]

Vând teren agricol, situat în extravilan, în suprafață de 0,0959 (ha), la prețul de 2777 RON (doisăzeci și șapte mii șapte sute și șapte) (lei) (\*).  
 Condițiile de vânzare (2) sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință (**3)	Obs.
	Comuna/ Județul (*)	Supra fața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/ lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	ROȘIETI CĂLĂRAȘI	0,0959 ha	2718	2718	62/7	32/5	ARABIL	-
Verificat primărie (*4)	X	X	X	X	X	X	X	-

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/împunernicit  
APOSTOL ȘTEFAN  
 (numele și prenumele)

Semnătura,

L.S.

Data: 13.07. 2021

\*1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

\*2) Se va completa în cifre și litere.

\*3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991 republicată, cu modificările și completările ulterioare.

\*4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

**NOTE:**

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.



ROMANIA  
JUDETUL CALARASI  
PRIMARIA COMUNEI ROSETI  
Tel/Fax: 0242344022/0242344017  
E-mail: primariaroseti@yahoo.com

ANEXA 1C

Registrul de evidentă

Nr. 350 / 13.07.2021

### LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de  
preemptiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 344/13.07.2021 depuse de  
APOSTOL ȘTEFAN, în calitate de vânzător,  
pe baza evidentelor detinute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost  
identificați următorii preemptori:

1. Preemptori de rang 1 : coproprietarii , rudele de gradul 1 , sotii , rudele și afinii până la gradul 3 inclusiv.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/ reședință/ sediu
1.		
2.		
3.		
4.		
5.		
6.		

2. Preemptori de rang 2 : proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi , vita-de-vie , hamei , irigații exclusiv private și/sau arendasii"

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/ reședință/ sediu
1.		

3. Preemptori de rang 3 : proprietarii și/sau arendasii terenurilor agricole vecine

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/ reședință/ sediu
1.	E- ȘISMAN NICOLAI	
2.	N- PANCIU MARIA, V- NICOLAI VOICA TUDOR NICOLAI	

**4. Preemptori de rang 4 : tinerii fermieri**

Nr. Crt.	Nume si prenume persoana fizica/alte entitati fara personalitate juridica , precum si persoanele juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ reședință/ sediu
1.		
2.		

**5. Preemptori de rang 5 : Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Sisestii” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniul agriculturii , silviculturii și industriei alimentare**

Nr. Crt.	Denumire persoana/persoane juridica/juridice , asociatii si alte entitati fara personalitate juridica , precum si persoanele juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ reședință/ sediu
1.		
2.		

**6. Preemptori de rang 6 : persoane fizice cu domiciliul /reședința situat/situată în unitatea administrativ-teritorială sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine**

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu/ reședință/ sediu
1.		
2.		

**7. Preemptori de rang 7 : statul român , prin Agenția Domeniilor Statului**

Nr. Crt.	Denumire persoana/persoane juridica/juridice , asociatii si alte entitati fara personalitate juridica , precum si persoanele juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ reședință/ sediu
1.		
2.		

**PRIMAR**

**Nicolae RAJNOVEANU**



**SECRETAR GENERAL ,**

**Lavinia TANASE**





ROMANIA

ANEXA 1D

JUDETUL CALARASI

PRIMARIA COMUNEI ROSETI

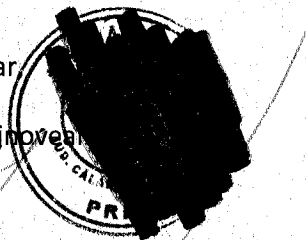
Nr. 373/16.07.2021

### Notificare preemtori

In temeiul art. 6 alin. 6 din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului , cu modificarile si completarile ulterioare , prin prezenta se aduce la cunostinta PANCIU MARIA , CNP/CIF/CUI (\*), nr. inregistrare (\*\*), in calitate de PREEMTOR , rang 3 , avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in localitatea , str. , nr. , bl. , sc. , et. , ap. , judetul/sectorul / , codul postal , e-mail , tel. ,

oferta de vanzare nr. 344/13.07.2021 , depusa de APOSTOL STEFAN , privind terenul agricol situat in extravilan , in suprafata de 0,0959 ha , nr. cadastral 2718 , nr. carte funciara 2718 , nr. tarla 62/7 , nr. parcela 32/5 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 2877 (douamiioptsutesaptezecisapte) lei, afisata la sediul/site-ul Primariei Comunei Roseti , judetul Calarasi .

Primar  
Nicolae Rajnoveanu



Secretar General,  
Lavinia Tanase

Signature of Lavinia Tanase over the official stamp.

#### Note:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza cu numarul din Registrul Comertului sau cu numarul din Registrul Asociatiilor si Fundatiilor.

ROMANIA

ANEXA 1D

JUDETUL CALARASI

PRIMARIA COMUNEI ROSETI

Nr. 374/16.07.2021

### Notificare preemtori

In temeiul art. 6 alin. 6 din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului , cu modificarile si completarile ulterioare , prin prezenta se aduce la cunostinta NICOLAE VOICA , CNP/CIF/CUI (\*), nr. inregistrare (\*\*), in calitate de PREEMTOR , rang 3 , avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in localitatea , str. , nr. , bl. , sc. , et. , ap. , judetul/sectorul / , codul postal , e-mail , tel.

oferta de vanzare nr. 344/13.07.2021 , depusa de APOSTOL STEFAN , privind terenul agricol situat in extravilan , in suprafata de 0,0959 ha , nr. cadastral 2718 , nr. carte funciara 2718 , nr. tarla 62/7 , nr. parcela 32/5 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 2877 (douamiiopstutesaptezecisapte) lei, afisata la sediul/site-ul Primariei Comunei Roseti , judetul Calarasi .

Primar  
Nicolae Rajnov

Note:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza cu numarul din Registrul Comertului sau cu numarul din Registrul Asociatiilor si Fundatiilor.

Secretar General,

Lavinia Tanase

ROMANIA

ANEXA 1D

JUDETUL CALARASI

PRIMARIA COMUNEI ROSETI

Nr. 375/16.07.2021

### Notificare preemtori

In temeiul art. 6 alin. 6 din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului , cu modificarile si completarile ulterioare , prin prezenta se aduce la cunostinta SISMAN NICOLAE , CNP/CIF/CUI (\*), nr. inregistrare (\*\*), in calitate de PREEMTOR , rang 3 , avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in localitatea , str. , nr. , bl. , sc. , et. , ap. , judetul/sectorul / , codul postal , e-mail , tel.

oferta de vanzare nr. 344/13.07.2021 , depusa de APOSTOL STEFAN , privind terenul agricol situat in extravilan , in suprafata de 0,0959 ha , nr. cadastral 2718 , nr. carte funciara 2718 , nr. tarla 62/7 , nr. parcela 32/5 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 2877 (douamiiopstsutesaptezecisapte) lei, afisata la sediul/site-ul Primariei Comunei Roseti , judetul Calarasi .

Primar,  
Nicolae Rajnovanu

Secretar General,  
Lavinia Tanase

Note:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza cu numarul din Registrul Comertului sau cu numarul din Registrul Asociatiilor si Fundatiilor.

ROMANIA

ANEXA 1D

JUDETUL CALARASI

PRIMARIA COMUNEI ROSETI

Nr. 378/16.07.2021

### Notificare preemtori

In temeiul art. 6 alin. 6 din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului , cu modificarile si completarile ulterioare , prin prezenta se aduce la cunostinta TUDOR NICOLAE , CNP- [REDACTED] (\*), nr. inregistrare (\*\*), in calitate de PREEMTOR , rang 3 , avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in localitatea , str. , nr. , bl. , sc. , et. , ap. , judetul/sectorul / , codul postal , e-mail , tel.

oferta de vanzare nr. 344/13.07.2021 , depusa de APOSTOL STEFAN , privind terenul agricol situat in extravilan , in suprafata de 0,0959 ha , nr. cadastral 2718 , nr. carte funciara 2718 , nr. tarla 62/7 , nr. parcela 32/5 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 2877 (douamiiopstutesaptezecisapte) lei, afisata la sediul/site-ul Primariei Comunei Roseti , judetul Calarasi .

Primar  
Nicolae Raj

Note:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza cu numarul din Registrul Comertului sau cu numarul din Registrul Asociatiilor si Fundatiilor.

Secretar General,

Lavinia Tanase