

Nr. 435, 27.07.2021

ANEXA 1B

**OFERTĂ  
de vânzare teren (PF)**

Subsemnatul/subsemnata (\*1) ONACIŢE VICTOR  
CNP [redacted] având adresă de comunicare în: localitatea ROSIEŢI,  
str. [redacted], nr. [redacted], bl. [redacted], sc. [redacted], et. [redacted], ap. [redacted],  
judeţul/sectorul CĂCI RAŞI, codul poştal [redacted], email [redacted],  
telefon [redacted]

Vând teren agricol situat în extravilan, în suprafaţă de 1,9700 (ha), la preţul de 63 000 RON (zece mii lei) (\*).

Condiţiile de vânzare (2) sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informaţii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinţă (**3)	Obs.
	Comuna/Judeţul (*)	Suprafaţa (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	ROSIEŢI CĂCI RAŞI	1,9700 ha	3599	3599	43/1	32	AGRICOL	-
Verificat primărie (*4)	X	X	X	X	X	X	X	-

Cunoscând că falsul în declaraţii se pedepseşte conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările şi completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte şi complete.

Vânzător/împlicat  
ONACIŢE VICTOR

(numele şi prenumele în clar)

Semnătură

L.S.

Data: 27.07.2021

\*1) Se completează numele şi prenumele proprietarului terenului.

\*2) Se va completa în cifre şi litere.

\*3) Se completează categoria de folosinţă a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991 republicată, cu modificările şi completările ulterioare.

\*4) Se completează cu "X" rubricile în care informaţiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidenţele fiscale, evidenţele de stare civilă, altele asemenea.

**NOTE:**

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informaţiile.



**ROMÂNIA**  
**JUDETUL CĂLĂRAȘI**  
**PRIMĂRIA COMUNEI ROSETI**  
Tel/Fax: 0242344022/0242344017  
E-mail: primariaroseti@yahoo.com

ANEXA 1C

Registrul de evidență  
Nr. 436 / 27.07.2021

**LISTA**  
**preemptorilor în vederea exercitării dreptului de**  
**preemptiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință**

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 435/27.07.2021 depuse de  
**DNA CĂȚI VICTOR**, în calitate de vânzător,  
pe baza evidentelor detinute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost  
identificați următorii preemptori:

1. Preemptori de rang 1 : coproprietarii , rudele de gradul 1 , sotii , rudele și afinii până la gradul 3 inclusiv.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/ reședință/ sediu
1.		
2.		
3.		
4.		
5.		
6.		

2. Preemptori de rang 2 : proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi , vita-de-vie , hamei , irigații exclusiv private și/sau arendasii"

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/ reședință/ sediu
1.		

3. Preemptori de rang 3 : proprietarii și/sau arendasii terenurilor agricole vecine

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/ reședință/ sediu
1.	<b>S-MUSTĂȚEA WKA</b>	
2.		

**4. Preemptori de rang 4 : tinerii fermieri**

Nr. Crt.	Nume si prenume persoana fizica/alte entitati fara personalitate juridica , precum si persoanele juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ reședință/ sediu
1.		
2.		

**5. Preemptori de rang 5 : Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Sisestii” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniul agriculturii , silviculturii și industriei alimentare**

Nr. Crt.	Denumire persoana/persoane juridica/juridice , asociatii si alte entitati fara personalitate juridica , precum si persoanele juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ reședință/ sediu
1.		
2.		

**6. Preemptori de rang 6 : persoane fizice cu domiciliul /reședința situat/situată în unitatea administrativ-teritorială sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine**

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/denumire persoană/persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comertului	Adresa domiciliu/ reședință/ sediu
1.		
2.		

**7. Preemptori de rang 7 : statul român , prin Agenția Domeniilor Statului**

Nr. Crt.	Denumire persoana/persoane juridica/juridice , asociatii si alte entitati fara personalitate juridica , precum si persoanele juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ reședință/ sediu
1.		
2.		

**PRIMAR ,**

**Nicolae RAJNOVEANU**



**SECRETAR GENERAL ,**

**Lavinia TANASE**



ROMANIA

ANEXA 1D

JUDETUL CALARASI

PRIMARIA COMUNEI ROSETI

Nr. 441/29.07.2021

### Notificare preemtori

In temeiul art. 6 alin. 6 din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului , cu modificarile si completarile ulterioare , prin prezenta se aduce la cunostinta MUSTATEA LUXA , CNP- (\*) ; nr. inregistrare (\*\*), in calitate de PREEMTOR , rang 3 , avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in localitatea , str. , nr. , bl. , sc. , et. , ap. , judetul/sectorul / , codul postal , e-mail , tel.

oferta de vanzare nr. 435/27.07.2021 , depusa de ONACHE VICTOR , privind terenul agricol situat in extravilan , in suprafata de 1,9700 ha , nr. cadastral 3599 , nr. carte funciara 3599 , nr. tarla 43/1 , nr. parcela 32 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 63000 (saizecistreimii) lei, afisata la sediul/site-ul Primariei Comunei Roseti , judetul Calarasi .

Primar,

Nicolae Rămoșeanu



Note:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza cu numarul din Registrul Comertului sau cu numarul din Registrul Asociatiilor si Fundatiilor.

Secretar General,

Lavinia Tanase

