

Nr. 442, 29.07.2021

ANEXA 1B

**OFERTĂ**  
de vânzare teren (PF)

PRONARU VASILE, PRONARU FLORELA

Subsemnatul/subsemnata (\*) IONITA SICA, PRONARU GHEORGHE  
CNP [redacted], având adresa de comunicare în: localitatea ROȘTI  
str. [redacted], nr. [redacted], bl. [redacted], sc. [redacted], et. [redacted], ap. [redacted]  
judetul/sectorul CLUJ NAȚIONAL / [redacted], codul poștal [redacted], email [redacted]  
[redacted], telefon [redacted]

Vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,9947 (ha), la prețul de 29841 RON (doi zeci și nouă mii lei plus patru zeci și șase lei) (\*).  
Condițiile de vânzare (2) sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoría de folosință (**3)	Obs.
	Comuna/Judetul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	ROȘTI CLUJ NAȚIONAL	0,9947 ha	3209	3209	1/2	7	AGRICOL	-
Verificat primărie (*4)	X	X	X	X	X	X	X	-

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/impunător  
IONITA SICA, PRONARU VASILE, PRONARU GHEORGHE  
(numele și prenumele în clar)

Semna

L.S.

Data: 29.07.2021

\*1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

\*2) Se va completa în cifre și litere.

\*3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991 republicată, cu modificările și completările ulterioare.

\*4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.



**ROMÂNIA**  
**JUDETUL CĂLĂRAȘI**  
**PRIMĂRIA COMUNEI ROSETI**  
 Tel/Fax: 0242344022/0242344017  
 E-mail: primariaroseti@yahoo.com

ANEXA 1C

Registrul de evidență  
 Nr. 446 / 29.07.2021

**LISTA**  
**preemptorilor în vederea exercitării dreptului de**  
**preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință**

PROVATA VÂNDĂRII PAVIAȘU FLORENTA  
 Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 442/29.07.2021 depuse de  
 IONITA SICA, PAVIAȘU GILORCELE, în calitate de vânzător,  
 pe baza evidentelor detinute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost  
 identificația următorii preemptori:

1. Preemptori de rang 1 : coproprietarii , rudele de gradul 1 , sotii , rudele si afinii pana la gradul 3 inclusiv.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/ reședință/ sediu
1.		
2.		
3.		
4.		
5.		
6.		

2. Preemptori de rang 2 : proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi , vita-de-vie , hamei , irigatii exclusiv private si/sau arendasii"

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/ reședință/ sediu
1.	S.S. COORDINATA AGRICOLA SRL	

3. Preemptori de rang 3 : proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/ reședință/ sediu
1.	F - SIMPŢŢIŢĂŢU C. ION (MUSŢI)	
2.	V - ANTON BUCŢĂ	



**4. Preemptori de rang 4 : tinerii fermieri**

Nr. Crt.	Nume si prenume persoana fizica/alte entitati fara personalitate juridica , precum si persoanele juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ reședință/ sediu
1.		
2.		

**5. Preemptori de rang 5 : Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Sisesteanu” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniul agriculturii , silviculturii și industriei alimentare**

Nr. Crt.	Denumire persoana/persoane juridica/juridice , asociatii si alte entitati fara personalitate juridica , precum si persoanele juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ reședință/ sediu
1.		
2.		

**6. Preemptori de rang 6 : persoane fizice cu domiciliul /reședința situat/situată în unitatea administrativ-teritorială sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine**

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comertului.	Adresa domiciliu/ reședință/ sediu
1.		
2.		

**7. Preemptori de rang 7 : statul român , prin Agenția Domeniilor Statului**

Nr. Crt.	Denumire persoana/persoane juridica/juridice , asociatii si alte entitati fara personalitate juridica , precum si persoanele juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului.	Adresa domiciliu/ reședință/ sediu
1.		
2.		

**PRIMAR,**

**Nicolae RAJNOVEANU**

**SECRETAR GENERAL,**

**Lavinia TANASE**

ROMANIA

ANEXA 1D

JUDETUL CALARASI

PRIMARIA COMUNEI ROSETI

Nr. 458/03.08.2021

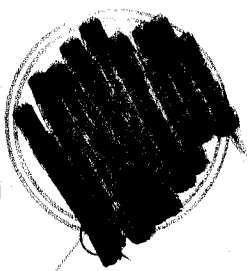
### Notificare preemtori

In temeiul art. 6 alin. 6 din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului , cu modificarile si completarile ulterioare , prin prezenta se aduce la cunostinta SIMBETEANU C. ION (most.) , CNP- (\*), nr. inregistrare (\*\*), in calitate de PREEMTOR , rang 3 , avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in localitatea , str. , nr. , bl. , sc. , et. , ap. , judetul/sectorul / , codul postal , e-mail , tel.

oferta de vanzare nr. 442/29.07.2021 , depusa de IONITA SICA , PRUNARU GEORGE , PRUNARU FLOREA , PRUNARU VASILE , privind terenul agricol situat in extravilan , in suprafata de 0,9947 ha , nr. cadastral 3209 , nr. carte funciara 3209 , nr. tarla 1/2 , nr. parcela 7 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 29841 (douazecisinouamiiopstutepatruzecisiunu) lei, afisata la sediul/site-ul Primariei Comunei Roseti , judetul Calarasi .

Primar,

Nicolae Rajnoveanu



Secretar General,

Lavinia Tanase



Note:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza cu numarul din Registrul Comertului sau cu numarul din Registrul Asociatiilor si Fundatiilor.

ROMANIA

ANEXA 1D

JUDETUL CALARASI

PRIMARIA COMUNEI ROSETI

Nr. 459/03.08.2021

### Notificare preemtori

In temeiul art. 6 alin. 6 din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului , cu modificarile si completarile ulterioare , prin prezenta se aduce la cunostinta ANTON ELENA , CNP- (\*), nr. inregistrare (\*\*), in calitate de PREEMTOR , rang 3 , avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in localitatea , str. , nr. , bl. , sc. , et. , ap. , judetul/sectorul / , codul postal , e-mail , tel. ,

oferta de vanzare nr. 442/29.07.2021 , depusa de IONITA SICA , PRUNARU GEORGE , PRUNARU FLOREA , PRUNARU VASILE , privind terenul agricol situat in extravilan , in suprafata de 0,9947 ha , nr. cadastral 3209 , nr. carte funciara 3209 , nr. tarla 1/2 , nr. parcela 7 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 29841 (douazecisinoamiiopstepatruzecisiunu) lei, afisata la sediul/site-ul Primariei Comunei Roseti , judetul Calarasi .

Primar,  
Nicolae Rajnoveanu



Secretar General,

Lavinia Tanase



#### Note:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza cu numarul din Registrul Comertului sau cu numarul din Registrul Asociatiilor si Fundatiilor.