

OFERTĂ
de vânzare teren (PF)

Subsemnatul/subsemnata (*1) TEODORESCU IOAN
CNP _____, având adresa de comunicare în: localitatea 191450V
str. _____ nr. _____ bl. _____ sc. _____ et. _____ ap. _____
Judetul/sectorul 191450V / _____ codul postal _____ email _____
_____ telefon _____

Vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 3,5000 (ha), la prețul de 120750 lei (suma douăzeci și șapte mii două sute cincizeci și cinci lei) (*).
Condițiile de vânzare (2) sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință (**3)	Obs.
	Comuna/ Judetul (*1)	Supra fața (ha) (*1)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/ lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	<u>191450V</u>	<u>3,5000</u>					<u>191450V</u>	-
Verificat primărie (*4)	X	X	X	X	X	X	X	-

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform **Legii nr. 286/2009** privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/imputernicit

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

L.S.

Data:

19.11.2021

*1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

*2) Se va completa în cifre și litere.

*3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991 republicată, cu modificările și completările ulterioare.

*4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.



ROMÂNIA
JUDEȚUL CĂLĂRAȘI
PRIMĂRIA COMUNEI ROȘETI
Tel/Fax: 0242344022/0242344017
E-mail: primariaroseti@yahoo.com

ANEXA 3C

Registrul de evidență

Nr. 600/ 19.11.2021

LISTA

**preemptorilor în vederea exercitării dreptului de
preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință**

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 58/19.11.2021 depuse de
TEODOR VÎRȘU 1094 în calitate de vânzător,
pe baza evidentelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost
identificați următorii preemptori:

1. Preemptori de rang 1 : coproprietarii , rudele de gradul 1 , soții , rudele și afiii până la gradul 3 inclusiv.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/ reședință/ sediu
1.		
2.		
3.		
4.		
5.		
6.		

2. Preemptori de rang 2 : proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi , vita-de-vie , hamei , îngății exclusiv private și/sau arendasi

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/ reședință/ sediu
1.	SC CONCORȚA AGRI SRL	

3. Preemptori de rang 3 : proprietarii și/sau arendasi terenurilor agricole vecine

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/ reședință/ sediu
1.	E - CĂPĂ FĂCĂȘI ION	
2.	V - DUMITRU ANICĂ	

4. Prezentori de rang 4 : Onari fermieri

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoanele juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/ reședință/ sediu
1.		
2.		

5. Prezentori de rang 5 : Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Sisecan” și unitățile de cercetare dezvoltare din domeniul agriculturii, silviculturii și industriei alimentare

Nr. Crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoanele juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/ reședință/ sediu
1.		
2.		

6. Prezentori de rang 6 : persoane fizice cu domiciliul/președinția situat/situată în unitatea administrativ-teritorială sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoanele juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/ reședință/ sediu
1.		
2.		

7. Prezentori de rang 7 : statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. Crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoanele juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/ reședință/ sediu
1.		
2.		

PRIMAR,

Nicolescu RĂZNOVEANU

SECRETAR GENERAL,

Leontina TANASE

JUDETUL CALARASI

PRIMARIA COMUNEI ROSETI

Nr. 609/23.11.2021

Notificare preemtori

In temeiul art. 6 alin. 6 din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului , cu modificarile si completarile ulterioare , prin prezenta se aduce la cunostinta CEAFALAU ION , CNP- (*), nr. inregistrare (**), in calitate de PREEMTOR , rang 3 , avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in localitatea , str. , nr. , bl. , sc. , et. , ap. , judetul/sectorul / , codul postal , e-mail , tel. ,

oferta de vanzare nr. 598/19.11.2021 , depusa de TEODORESCU IOAN , privind terenul agricol situat in extravilan , in suprafata de 3,5000 ha , nr. cadastral , nr. carte funciara , nr. tarla , nr. parcela , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 120750 (osutadouazecimiisaptesutecincizeci) lei, afisata la sediul/site-ul Primariei Comunei Roseti , judetul Calarasi .

Primar,

Nicolae Rajnoveanu

Secretar General,

Lavinia Tanase

Note:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din Registrul Comertului sau cu numarul din Registrul Asociatiilor si Fundatiilor.