

Nr. 643 / 20.12.2021

ANEXA 1B

[Handwritten signature]

**OFERTĂ
de vânzare teren (PF)**

Subsemnatul/subsemnata (*) MIRIA COSTICA
CNP [redacted], având adresa de comunicare în: localitatea ROȘTI,
str. [redacted], nr. 20, bl. [redacted], sc. [redacted], et. [redacted], ap. [redacted],
judetul/sectorul CAVIRIA / [redacted], codul postal [redacted] email [redacted]
telefon [redacted]

Vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,1000 (ha) la prețul de
33 000 RON (Ami teu și trei mii) (lei) (*).
Condițiile de vânzare (2) sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoría de folosință (**3)	Obs.
	Comuna/ Judetul (*)	Supra fața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/ lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	ROȘTI CAVIRIA	1,1000 ha (1,1000 ha)	2180	2180	26	1	AGRICOL	-
Verificat primărie (*4)	X	X	X	X	X	X	X	-

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/impuțernicit,
MIRIA COSTICA
(numele și prenumele în clar)
Semnătura,

L.S.

Data: 20.12.2021

- *1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
- *2) Se va completa în cifre și litere.
- *3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991 republicată, cu modificările și completările ulterioare.
- *4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.



ROMANIA
JUDETUL CALARASI
PRIMARIA COMUNEI ROSETI
 Tel/Fax: 0242344022/0242344017
 E-mail: primariaroseti@yahoo.com

ANEXA 1C

Registrul de evidenta
 Nr. 649/20.12.2021

LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de
preemptiune asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrării Ofertei de vanzare nr. 649/20.12.2021 depuse de
 MINILIA COSTICA, in calitate de vanzator,
 pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost
 identificata urmatoari preemptori:

1. Preemptori de rang 1 : coproprietarii , rudele de gradul 1 , sotii , rudele si afinii pana la gradul 3 inclusiv.

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/denumire persoana/ persoane juridica/ juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/ sediu
1.		
2.	GHEORGHE ISACIA	
3.		
4.		
5.		
6.		

2. Preemptori de rang 2 : proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi , vita-de-vie , hamei , irigatii exclusiv private si/sau arendasii

Nr. Crt.	Nume si prenume persoana fizica/denumire persoana/ persoane juridica/ juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/ sediu
1.	SC. CONCOLTA 9625 SRL	

3. Preemptori de rang 3 : proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine

Nr. Crt.	Nume si prenume persoana fizica/denumire persoana/ persoane juridica/ juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/ sediu
1.	B-COTIȚU NICU	
2.		

4. Preemtori de rang 4 : tineri fermieri

Nr. Crt.	Nume si prenume persoana fizica/alte entitati fara personalitate juridica , precum si persoanele juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/ sediu
1.		
2.		

5. Preemtori de rang 5 : Academia de Stiinte Agricole si Silvice „Gheorghe Ionescu-Sisesti” si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniul agriculturii , silviculturii si industriei alimentare

Nr. Crt.	Denumire persoana/persoane juridica/juridice , asociatii si alte entitati fara personalitate juridica , precum si persoanele juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/ sediu
1.		
2.		

6. Preemtori de rang 6 : persoane fizice cu domiciliul /resedinta situat/situata in unitatea administrativ-teritoriala sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nr. Crt.	Nume si prenume persoana fizica/denumire persoana/persoane juridica/ juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/ sediu
1.		
2.		

7. Preemtori de rang 7 : statul roman , prin Agentia Domeniilor Statului

Nr. Crt.	Denumire persoana/persoane juridica/juridice , asociatii si alte entitati fara personalitate juridica , precum si persoanele juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/ sediu
1.		
2.		

PRIMAR ,

Nicolae RAJNOVEANU

SECRETAR GENERAL ,

Lavinia TANASE

JUDETUL CALARASI

PRIMARIA COMUNEI ROSETI

Nr. 673/22.12.2021

Notificare preemtori

In temeiul art. 6 alin. 6 din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului , cu modificarile si completarile ulterioare , prin prezenta se aduce la cunostinta GHEORGHE IOANA , CNP- (*), nr. inregistrare (**), in calitate de PREEMTOR , rang 1 , avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in localitatea , str. , nr. , bl. , sc. , et. , ap. , judetul/sectorul / , codul postal , e-mail , tel. ,

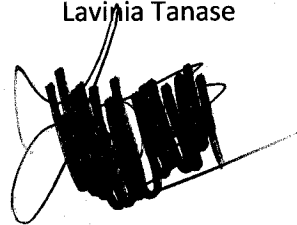
oferta de vanzare nr. 643/20.12.2021 , depusa de MINEA COSTICA , privind terenul agricol situat in extravilan , in suprafata de cota de 1/2 din 2,2000 ha (1,1000 ha) , nr. cadastral 2180 , nr. carte funciara 2180 , nr. tarla 26 , nr. parcela 1 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 33000 (treizecistreimii) lei, afisata la sediul/site-ul Primariei Comunei Roseti , judetul Calarasi .

Primar,
Nicolae Rajnoveanu



Secretar General,

Lavinia Tanase



Note:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din Registrul Comertului sau cu numarul din Registrul Asociatiilor si Fundatiilor.

ROMANIA

ANEXA 1D

JUDETUL CALARASI

PRIMARIA COMUNEI ROSETI

Nr. 675/22.12.2021

Notificare preemtori

In temeiul art. 6 alin. 6 din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului , cu modificarile si completarile ulterioare , prin prezenta se aduce la cunostinta COTITU NICU , CNP- (*), nr. inregistrare (**), in calitate de PREEMTOR , rang 3 , avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in localitatea , str. , nr. , bl. , sc. , et. , ap. , judetul/sectorul / , codul postal , e-mail , tel. ,

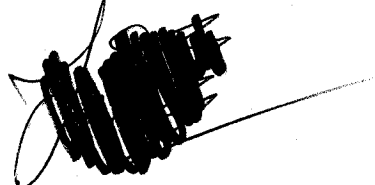
oferta de vanzare nr. 643/20.12.2021 , depusa de MINEA COSTICA , privind terenul agricol situat in extravilan , in suprafata de cota de 1/2 din 2,2000 ha (1,1000 ha) , nr. cadastral 2180 , nr. carte funciara 2180 , nr. tarla 26 , nr. parcela 1 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 33000 (treizecistreimii) lei, afisata la sediul/site-ul Primariei Comunei Roseti , judetul Calarasi .

Primar,
Nicolae Rajnovea



Secretar General,

Lavinia Tanase



Note:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din Registrul Comertului sau cu numarul din Registrul Asociatiilor si Fundatiilor.