

Nr. 139 / 12.07.2022

ANEXA 1B

**OFERTĂ  
de vânzare teren (PF)**

C. PIENȚU BARBA J. M. I.

Subsemnatul/subsemnata (\*) MOROȘIANU MARIAN MOROȘIANU VAUZERICA  
CNP [redacted], având adresa de comunicare în: localitatea ROȘTEȘTI  
str. [redacted], nr. [redacted], bl. [redacted], sc. [redacted], et. [redacted], ap. / [redacted]  
județul/sectorul CĂLĂRAȘI / [redacted], codul poștal [redacted], email [redacted]  
telefon [redacted]

Vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,1546 (ha), la prețul de 6.100 RON (șase mii două sute) (lei) (\*).  
Condițiile de vânzare (2) sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoriade folosință (**3)	Obs.
	Comuna/Județul (*)	Suprafata (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	ROȘTEȘTI CĂLĂRAȘI	1,1546 ha	4246	4246	41	45	ARABIL	—
Verificat primărie (*4)	X	X	X	X	X	X	X	—

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/imputernicit,  
MOROȘIANU MARIAN MOROȘIANU VAUZERICA  
(numele și prenumele în clar)

Semnătura, [redacted]

L.S. [redacted]

Data: 12.07.2022

\*1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

\*2) Se va completa în cifre și litere.

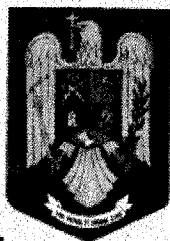
\*3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991 republicată, cu modificările și completările ulterioare.

\*4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

**NOTE:**

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.



ROMANIA  
JUDEȚUL CĂLĂRAȘI  
PRIMĂRIA COMUNEI ROSETI  
Tel/Fax: 0242344022/0242344017  
E-mail: primariaroseti@yahoo.com

ANEXA 1C

Registrul de evidență  
Nr. 143 / 12.07.2022

**LISTA**  
**preemptorilor în vederea exercitării dreptului de**  
**preemptiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință**

CPZNRU BAZA JMC)

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 139/12.07.2022 depuse de MONDANU MARIAN, MONDANU VASILEA, în calitate de vânzător, pe baza evidentelor detinute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificația următorii preemptori:

1. Preemptori de rang 1 : coproprietarii , rudele de gradul 1 , sotii , rudele și afinii până la gradul 3 inclusiv.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/ reședință/ sediu
1.		
2.		
3.		
4.		
5.		
6.		

2. Preemptori de rang 2 : proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi , vita-de-vie , hamei , irigații exclusiv private și/sau arendasii"

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/ reședință/ sediu
1.		

3. Preemptori de rang 3 : proprietarii și/sau arendasii terenurilor agricole vecine

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/ reședință/ sediu
1.	A - PETRU KAR	R - BOPRICA VITA
2.	V - BAICO STANCA	

4. Preemptori de rang 4 : tinerii fermieri

Nr. Crt.	Nume si prenume persoana fizica/alte entitati fara personalitate juridica , precum si persoanele juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ reședință/ sediu
1.		
2.		

5. Preemptori de rang 5 : Academia de Stiinte Agricole si Silvice „Gheorghe Ionescu-Sisesti” si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniul agriculturii , silviculturii si industriei alimentare

Nr. Crt.	Denumire persoana/persoane juridica/juridice , asociatii si alte entitati fara personalitate juridica , precum si persoanele juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ reședință/ sediu
1.		
2.		

6. Preemptori de rang 6 : persoane fizice cu domiciliul /resedinta situat/situata in unitatea administrativ-teritoriala sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociatii și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu/ reședință/ sediu
1.		
2.		

7. Preemptori de rang 7 : statul roman , prin Agentia Domeniilor Statului

Nr. Crt.	Denumire persoana/persoane juridica/juridice , asociatii si alte entitati fara personalitate juridica , precum si persoanele juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ reședință/ sediu
1.		
2.		

**PRIMAR,**

**Nicolae RAJNOVEANU**

**SECRETAR GENERAL,**

**Lavinia TANASE**

ROMANIA

ANEXA 1D

JUDETUL CALARASI

PRIMARIA COMUNEI ROSETI

Nr. 155/14.07.2022

### Notificare preemtori

In temeiul art. 6 alin. 6 din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului , cu modificarile si completarile ulterioare , prin prezenta se aduce la cunostinta PETRE NAE , CNP- (\*), nr. inregistrare (\*\*), in calitate de preemtor , rang 3 , avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in localitatea , str. , nr. , bl. , sc. , et. , ap. , judetul/sectorul / , codul postal , e-mail , tel. ,

oferta de vanzare nr. 139/12.07.2022 , depusa de MOROIANU MARIAN, MOROIANU VALERICA (pentru defunct Badea Jan) , privind terenul agricol situat in extravilan , in suprafata de 1,1546 ha , nr. cadastral 4246 , nr. carte funciara 4246 , nr. tarla 41 , nr. parcela 45 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 6100 (sasemiosuta) lei, afisata la sediul/site-ul Primariei Comunei Roseti , judetul Calarasi .

Primar,  
Nicolae Rajnoveanu

Secretar General,  
Lavinia Tanase

#### Note:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza cu numarul din Registrul Comertului sau cu numarul din Registrul Asociatiilor si Fundatiilor.

ROMANIA

ANEXA 1D

JUDETUL CALARASI

PRIMARIA COMUNEI ROSETI

Nr. 156/14.07.2022

### Notificare preemtori

In temeiul art. 6 alin. 6 din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului , cu modificarile si completarile ulterioare , prin prezenta se aduce la cunostinta BOBEICA VITA , CNP- (\*), nr. inregistrare (\*\*), in calitate de preemtor , rang 3 , avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in localitatea , str. , nr. , bl. , sc. , et. , ap. , judetul/sectorul / , codul postal , e-mail , tel. ,

oferta de vanzare nr. 139/12.07.2022 , depusa de MOROIANU MARIAN, MOROIANU VALERICA (pentru defunct Badea Jan) , privind terenul agricol situat in extravilan , in suprafata de 1,1546 ha , nr. cadastral 4246 , nr. carte funciara 4246 , nr. tarla 41 , nr. parcela 45 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 6100 (sasemiiiosuta) lei, afisata la sediul/site-ul Primariei Comunei Roseti , judetul Calarasi .

Primar,  
Nicolae Rajnovanu

Secretar General,  
Lavinia Tanase

#### Note:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza cu numarul din Registrul Comertului sau cu numarul din Registrul Asociatiilor si Fundatiilor.

ROMANIA

ANEXA 1D

JUDETUL CALARASI

PRIMARIA COMUNEI ROSETI

Nr. 157/14.07.2022

### Notificare preemtori

In temeiul art. 6 alin. 6 din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului , cu modificarile si completarile ulterioare , prin prezenta se aduce la cunostinta BAICU STANA , CNP- (\*), nr. inregistrare (\*\*), in calitate de preemtor , rang 3 , avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in localitatea , str. , nr. , bl. , sc. , et. , ap. , judetul/sectorul / , codul postal , e-mail , tel.

oferta de vanzare nr. 139/12.07.2022 , depusa de MOROIANU MARIAN, MOROIANU VALERICA (pentru defunct Badea Jan) , privind terenul agricol situat in extravilan , in suprafata de 1,1546 ha , nr. cadastral 4246 , nr. carte funciara 4246 , nr. tarla 41 , nr. parcela 45 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 6100 (sasemiosuta) lei, afisata la sediul/site-ul Primariei Comunei Roseti , judetul Calarasi .

Primar,  
Nicolae Rajnoveanu



Secretar General,  
Lavinia Tanase



#### Note:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza cu numarul din Registrul Comertului sau cu numarul din Registrul Asociatiilor si Fundatiilor.