

Nr. 140 / 12.07.2022

ANEXA 1B

**OFERTĂ
de vânzare teren (PF)**

(PENTRU BAZA JAU)

Subsemnatul/subsemnata (*1) MONDIAŢU MARIAN, MONDIAŢU VALENTIN
CNP [redacted], având adresa de comunicare în: localitatea ROŞIŢI
str. [redacted], nr. [redacted] bl. [redacted], sc. [redacted], et. [redacted], ap. [redacted]
judeţul/sectorul CALEŢI, codul poştal [redacted] email [redacted]
telefon [redacted]

Vând teren agricol situat în extravilan, în suprafaţă de 0,1500 (ha), la preţul de 800 RON (opt sute) (lei) (*).

Condiţiile de vânzare (2) sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informaţii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinţă (**3)	Obs.
	Comuna/Judeţul (*)	Suprafaţa (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	ROŞIŢI CALEŢI	0,1500 ha	4867	4867	50/1	357	V12	-
Verificat primărie (*4)	X	X	X	X	X	X	X	-

Cunoscând că falsul în declaraţii se pedepseşte conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările şi completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte şi complete.

Vânzător/imputernicit
MONDIAŢU MARIAN, MONDIAŢU VALENTIN
(numele şi prenumele în clar)

Semnătura, [redacted]

L.S. [redacted]

Data: 12.07.2022

*1) Se completează numele şi prenumele proprietarului terenului.

*2) Se va completa în cifre şi litere.

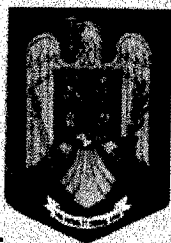
*3) Se completează categoria de folosinţă a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991 republicată, cu modificările şi completările ulterioare.

*4) Se completează cu "X" rubricile în care informaţiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidenţele fiscale, evidenţele de stare civilă, altele asemenea.

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informaţiile.



ROMÂNIA
JUDEȚUL CĂLĂRAȘI
PRIMĂRIA COMUNEI ROSETI
Tel/Fax: 0242344022/0242344017
E-mail: primariaroseti@yahoo.com

ANEXA 1C

Registrul de evidență
Nr. 144/12-07-2022

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de
preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

(CORINTA MAREA JANI)

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 140/12-07-2022 depuse de MOROIANU MARIAN, MOROIANU AURICA, în calitate de vânzător, pe baza evidentelor detinute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Preemptori de rang 1 : coproprietarii , rudele de gradul 1 , sotii , rudele și afinii până la gradul 3 inclusiv.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/ reședință/ sediu
1.		
2.		
3.		
4.		
5.		
6.		

2. Preemptori de rang 2 : proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi , vita-de-vie , hamei , irigații exclusiv private și/sau arendasii"

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/ reședință/ sediu
1.		

3. Preemptori de rang 3 : proprietarii și/sau arendasii terenurilor agricole vecine

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/ reședință/ sediu
1.	N - PRICU NICOLAE	
2.	E - ȘTEFAN PETRE	

4. Preemptori de rang 4 : tinerii fermieri

Nr. Crt.	Nume si prenume persoana fizica/alte entitati fara personalitate juridica , precum si persoanele juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ reședință/ sediu
1.		
2.		

5. Preemptori de rang 5 : Academia de Stiinte Agricole si Silvice „Gheorghe Ionescu-Sisesti” si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniul agriculturii , silviculturii si industriei alimentare

Nr. Crt.	Denumire persoana/persoane juridica/juridice , asociatii si alte entitati fara personalitate juridica , precum si persoanele juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ reședință/ sediu
1.		
2.		

6. Preemptori de rang 6 : persoane fizice cu domiciliul /resedinta situat/situata in unitatea administrativ-teritoriala sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu/ reședință/ sediu
1.		
2.		

7. Preemptori de rang 7 : statul roman , prin Agentia Domeniilor Statului

Nr. Crt.	Denumire persoana/persoane juridica/juridice , asociatii si alte entitati fara personalitate juridica , precum si persoanele juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ reședință/ sediu
1.		
2.		

PRIMAR,

Nicolae RAJNOVEANU

SECRETAR GENERAL,

Lavinia TANASE

ROMANIA

ANEXA 1D

JUDETUL CALARASI

PRIMARIA COMUNEI ROSETI

Nr. 158/14.07.2022

Notificare preemtori

In temeiul art. 6 alin. 6 din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta PEICIU NICOLAE, CNP- (*), nr. inregistrare (**), in calitate de preemtor, rang 3, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in localitatea, str., nr., bl., sc., et., ap., judetul/sectorul /, codul postal, e-mail, tel.

oferta de vanzare nr. 140/12.07.2022, depusa de MOROIANU MARIAN, MOROIANU VALERICA (pentru defunct Badea Jan), privind terenul arabil situat in extravilan, in suprafata de 0,1500 ha, nr. cadastral 4867, nr. carte funciara 4867, nr. tarla 50/1, nr. parcela 357, categorie de folosinta VIE, la pretul de 800 (optsute) lei, afisata la sediul/site-ul Primariei Comunei Roseti, judetul Calarasi.

Primar,

Nicolae Rajnoveanu

Secretar General,

Lavinia Tanase

Note:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din Registrul Comertului sau cu numarul din Registrul Asociatiilor si Fundatiilor.

JUDETUL CALARASI

PRIMARIA COMUNEI ROSETI

Nr. 159/14.07.2022

Notificare preemtori

In temeiul art. 6 alin. 6 din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului , cu modificarile si completarile ulterioare , prin prezenta se aduce la cunostinta STEFAN PETRE , CNP- (*), nr. inregistrare (**), in calitate de preemtor , rang 3 , avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in localitatea , str. , nr. , bl. , sc. , et. , ap. , judetul/sectorul / , codul postal , e-mail , tel. ,

oferta de vanzare nr. 140/12.07.2022 , depusa de MOROIANU MARIAN, MOROIANU VALERICA (pentru defunct Badea Jan) , privind terenul arabil situat in extravilan , in suprafata de 0,1500 ha , nr. cadastral 4867 , nr. carte funciara 4867 , nr. tarla 50/1 , nr. parcela 357 , categorie de folosinta VIE , la pretul de 800 (optsute) lei, afisata la sediul/site-ul Primariei Comunei Roseti , judetul Calarasi .

Primar,
Nicolae Rajnoveanu

Secretar General,
Lavinia Tanase

Note:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din Registrul Comertului sau cu numarul din Registrul Asociatiilor si Fundatiilor.