

Nr. 353 / 10.11.2022

ANEXA 1B

OFERTĂ
de vânzare teren (PF)

Subsemnatul/subsemnata (*1) COLUȚA ȘI IULIANA
CNP [redacted] având adresa de comunicare în: localitatea ROȘIȚI,
str. [redacted], nr. [redacted], bl. [redacted], sc. [redacted], et. [redacted], ap. [redacted],
judetul/sectorul OLTEȚI, codul poștal [redacted], email [redacted],
telefon [redacted]

Vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,5000 (ha), la prețul de 17 500 RON (septizece mii cinci sute) (lei) (*).

Condițiile de vânzare (2) sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință (**3)	Obs.
	Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	ROȘIȚI, OLTEȚI	0,5000 ha	3794	3794	42/2	33	ARABIL	-
Verificat primărie (*4)	X	X	X	X	X	X	X	-

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/imputernicit,

[redacted]
(numele și prenumele în clar)

Semnătura,

L.S.

Data: 10.11.2022

*1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

*2) Se va completa în cifre și litere.

*3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991 republicată, cu modificările și completările ulterioare.

*4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.



ROMÂNIA
JUDEȚUL CĂLĂRAȘI
PRIMĂRIA COMUNEI ROSETI
Tel/Fax: 0242344022/0242344017
E-mail: primariaroseti@yahoo.com

ANEXA IC

Registrul de evidență
Nr. 355 / 10-11-2022

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de
preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 353 / 10-11-2022 depuse de COLIȚA ȘI IULIA ȘA, în calitate de vânzător, pe baza evidentelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificația următorii preemptori:

1. Preemptori de rang 1 : coproprietarii , rudele de gradul 1 , sotii , rudele și afinii până la gradul 3 inclusiv.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/ reședință/ sediu
1.		
2.		
3.		
4.		
5.		
6.		

2. Preemptori de rang 2 : proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi , vita-de-vie , hamei , irigații exclusiv private și/sau arendasii"

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/ reședință/ sediu
1.	S.C. CONCORDIA AGRICOLA SRL	

3. Preemptori de rang 3 : proprietarii și/sau arendasii terenurilor agricole vecine

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/ reședință/ sediu
1.	BALAN ION (MOST)	
2.	V. IVANCIU PETRE.	

4. Preemptori de rang 4 : tinerii fermieri

Nr. Crt.	Nume si prenume persoana fizica/alte entitati fara personalitate juridica , precum si persoanele juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ reședință/ sediu
1.		
2.		

5. Preemptori de rang 5 : Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Sisestii” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniul agriculturii , silviculturii și industriei alimentare

Nr. Crt.	Denumire persoana/persoane juridica/juridice , asociatii si alte entitati fara personalitate juridica , precum si persoanele juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ reședință/ sediu
1.		
2.		

6. Preemptori de rang 6 : persoane fizice cu domiciliul /reședința situat/situată în unitatea administrativ-teritorială sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

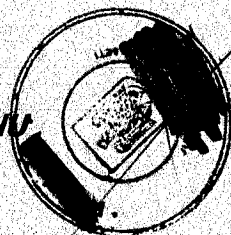
Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu/ reședință/ sediu
1.		
2.		

7. Preemptori de rang 7 : statul român , prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. Crt.	Denumire persoana/persoane juridica/juridice , asociatii si alte entitati fara personalitate juridica , precum si persoanele juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ reședință/ sediu
1.		
2.		

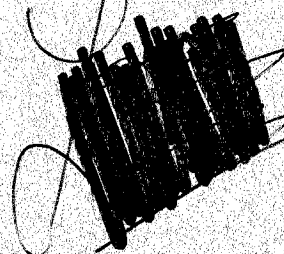
PRIMAR,

Nicolae RAJNOVEANU



SECRETAR GENERAL,

Lavinia TANASE



JUDETUL CALARASI

PRIMARIA COMUNEI ROSETI

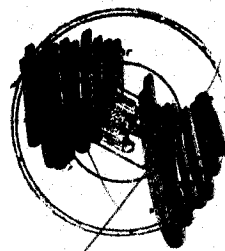
Nr. 365/14.11.2022

Notificare preemtori

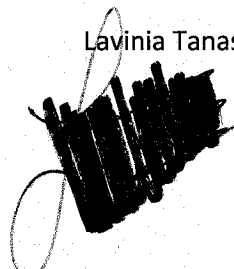
In temeiul art. 6 alin. 6 din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului , cu modificarile si completarile ulterioare , prin prezenta se aduce la cunostinta BALAN ION (most.), CNP- (*), nr. inregistrare (**), in calitate de PREEMTOR , rang 3 , avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in localitatea , str. , nr. , bl. , sc. , et. , ap. , judetul/sectorul / , codul postal , e-mail , tel.

oferta de vanzare nr. 353/10.11.2022 , depusa de COLEASA ELENA, privind terenul agricol situat in extravilan , in suprafata de 0,5000 ha , nr. cadastral 3794, nr. carte funciara 3794, nr. tarla 42/2, nr. parcela 33, categorie de folosinta ARABIL, la pretul de 17500 RON (saptisprezecemiicincisute) lei, afisata la sediul/site-ul Primariei Comunei Roseti , judetul Calarasi .

Primar,
Nicolae Rajnoveanu



Secretar General,
Lavinia Tanase



Note:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din Registrul Comertului sau cu numarul din Registrul Asociatiilor si Fundatiilor.

ROMANIA

ANEXA 1D

JUDETUL CALARASI

PRIMARIA COMUNEI ROSETI

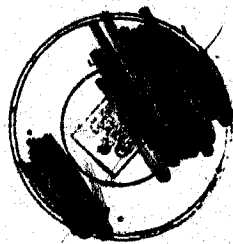
Nr. 366/14.11.2022

Notificare preemtori

In temeiul art. 6 alin. 6 din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului , cu modificarile si completarile ulterioare , prin prezenta se aduce la cunostinta IVANCIU PETRE, CNP- (*), nr. inregistrare (**), in calitate de PREEMTOR , rang 3 , avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in localitatea , str. , nr. , bl. , sc. , et. , ap. , judetul/sectorul / , codul postal , e-mail , tel. ,

oferta de vanzare nr. 353/10.11.2022 , depusa de COLEASA ELENA, privind terenul agricol situat in extravilan , in suprafata de 0,5000 ha , nr. cadastral 3794, nr. carte funciara 3794, nr. tarla 42/2, nr. parcela 33, categorie de folosinta ARABIL, la pretul de 17500 RON (saptisprezecemiicincisute) lei, afisata la sediul/site-ul Primariei Comunei Roseti , judetul Calarasi .

Primar,
Nicolae Rajnoveanu



Secretar General,
Lavinia Tanase



Note:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din Registrul Comertului sau cu numarul din Registrul Asociatiilor si Fundatiilor.