

OFERTĂ
de vânzare teren (PF)

Subsemnatul/subsemnata (*1) CALOIANU VICTORIA
 CNP [redacted], având adresa de comunicare în: localitatea ROȘIȚI,
 str. [redacted], nr. [redacted], bl. [redacted], sc. [redacted], et. [redacted], ap. [redacted],
 județul/sectorul CFĂRAȘI / [redacted], codul poștal [redacted] email [redacted]
 telefon [redacted]

Vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,0450 (ha),
 reprezentând cota-parte [redacted] la prețul de 39710 lei (treizeci nouă mii șeptentezece lei) (lei) (*).
 Condițiile de vânzare (2) sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului:

| Specificare | Informații privind amplasamentul terenului | | | | | | | Categoría de folosință (**3) | Obs. |
|----------------------------------|--|----------------|------------|----------------------|------------------------------|-----------------------|--------------------|------------------------------|------|
| | Comuna / Județul (*) | Suprafața (ha) | | Număr cadastral (**) | Număr de carte funciară (**) | Număr tarla/ lot (**) | Număr parcelă (**) | | |
| | | Supr. totala | Cota-parte | | | | | | |
| Se completează de către vânzător | ROȘIȚI CFĂRAȘI | 1,0450 ha | - | 4122 | 4122 | 39/2 | 22 | ARABIL | - |
| Verificat primărie (*4) | X | X | - | X | X | X | X | X | - |

Declar ca terenul agricol situat in extravilan face obiectul actiunii pentru pronuntarea unei hotarari judecatoresti care sa tina loc de contract de vanzare: Da _ Nu _

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform **Legii nr. 286/2009** privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/imputernicit
Caloianu Victoria
 (numele și prenumele în clar)

Semnătura,

[redacted signature]

L.S.

Data: 15.03.2023

*1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

*2) Se va completa în cifre și litere.

*3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991 republicata, cu modificările și completările ulterioare.

*4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.



ROMANIA
JUDEȚUL CĂLĂRAȘI
PRIMĂRIA COMUNEI ROSETI
Tel/Fax: 0242344022/0242344017
E-mail: primariaroseti@yahoo.com

ANEXA 1C

Registrul de evidență

Nr. 57 / 15.03.2023

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de
preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 56 / 15.03.2023 depuse de CALOIANU VICTORIA, în calitate de vânzător, pe baza evidentelor detinute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Preemptori de rang 1 : coproprietarii , sotii , rudele și afinii până la gradul 3 inclusiv.

| Nr. crt. | Nume și prenume persoană fizică/denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/ reședință/ sediu |
|----------|--|------------------------------------|
| 1. | | |
| 2. | | |
| 3. | | |
| 4. | | |
| 5. | | |
| 6. | | |

2. Preemptori de rang 2 : proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi , vita-de-vie , hamei , irigații exclusiv private și/sau arendasii"

| Nr. Crt. | Nume și prenume persoană fizică/denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/ reședință/ sediu |
|----------|--|------------------------------------|
| 1. | <u>S.C. CONCORȚIA AGRICOL</u> | |

3. Preemptori de rang 3 : proprietarii și/sau arendasii terenurilor agricole vecine

| Nr. Crt. | Nume și prenume persoană fizică/denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/ reședință/ sediu |
|----------|--|------------------------------------|
| 1. | <u>1 - TUDOR ION , 1 - COTIȚU PETRE</u> | |
| 2. | <u>12 - CĂȘTĂRELE N. (MOȘT.)</u> | |

4. Preemptori de rang 4 : tinerii fermieri

| Nr. Crt. | Nume si prenume persoana fizica/alte entitati fara personalitate juridica , precum si persoanele juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului | Adresa domiciliu/ reședință/ sediu |
|----------|--|------------------------------------|
| 1. | | |
| 2. | | |

5. Preemptori de rang 5 : Academia de Stiinte Agricole si Silvice „Gheorghe Ionescu-Sisesti” si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniul agriculturii , silviculturii si industriei alimentare

| Nr. Crt. | Denumire persoana/persoane juridica/juridice , asociatii si alte entitati fara personalitate juridica , precum si persoanele juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului | Adresa domiciliu/ reședință/ sediu |
|----------|--|------------------------------------|
| 1. | | |
| 2. | | |

6. Preemptori de rang 6 : persoane fizice cu domiciliul /resedinta situat/situata in unitatea administrativ-teritoriala sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

| Nr. Crt. | Nume și prenume persoană fizică/denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comertului | Adresa domiciliu/ reședință/ sediu |
|----------|--|------------------------------------|
| 1. | | |
| 2. | | |

7. Preemptori de rang 7 : statul roman , prin Agentia Domeniilor Statului

| Nr. Crt. | Denumire persoana/persoane juridica/juridice , asociatii si alte entitati fara personalitate juridica , precum si persoanele juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului | Adresa domiciliu/ reședință/ sediu |
|----------|--|------------------------------------|
| 1. | | |
| 2. | | |

PRIMAR ,

Nicolae RAJNOVENCO

SECRETAR GENERAL ,

Lavinia TANASE

ROMANIA

ANEXA 1D

JUDETUL CALARASI

PRIMARIA COMUNEI ROSETI

Nr. 63/17.03.2023

Notificare preemtori

In temeiul art. 6 alin. 6 din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare , prin prezenta se aduce la cunostinta Tudor Ion, CNP- (*), nr. inregistrare (**), in calitate de preemtor, rang 3, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in localitatea , str. , nr. , bl. , sc. , et. , ap. , judetul/sectorul / , codul postal , e-mail , tel. ,

oferta de vanzare nr. 56/15.03.2023, depusa de Caloianu Victoria, privind terenul agricol situat in extravilan , in suprafata de 1,0450 ha, reprezentand cota-parte , nr. cadastral 4122, nr. carte funciara 4122, nr. tarla 39/2, nr. parcela 22, categorie de folosinta ARABIL, la pretul de 39710 RON (treizecisinouamiisaptesutezece) lei, afisata la sediul/site-ul Primariei Comunei Roseti , judetul Calarasi .

Primar,

Nicolae Rajnovescu

Secretar General,

Lavinia Tanase

Note:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din Registrul Comertului sau cu numarul din Registrul Asociatiilor si Fundatiilor.

ROMANIA

ANEXA 1D

JUDETUL CALARASI

PRIMARIA COMUNEI ROSETI

Nr. 64/17.03.2023

Notificare preemtori

In temeiul art. 6 alin. 6 din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare , prin prezenta se aduce la cunostinta Cotitu Petre, CNP- (*), nr. inregistrare (**), in calitate de preemtor, rang 3, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in localitatea , str. , nr. , bl. , sc. , et. , ap. , judetul/sectorul / , codul postal , e-mail , tel.

oferta de vanzare nr. 56/15.03.2023, depusa de Caloianu Victoria, privind terenul agricol situat in extravilan , in suprafata de 1,0450 ha, reprezentand cota-parte , nr. cadastral 4122, nr. carte funciara 4122, nr. tarla 39/2, nr. parcela 22, categorie de folosinta ARABIL, la pretul de 39710 RON (treizecisinouamiisaptesutezece) lei, afisata la sediul/site-ul Primariei Comunei Roseti , judetul Calarasi .


Nicolae Rainoanu

Secretar General,

Lavinia Tanase



Note:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din Registrul Comertului sau cu numarul din Registrul Asociatiilor si Fundatiilor.

ROMANIA

ANEXA 1D

JUDETUL CALARASI

PRIMARIA COMUNEI ROSETI

Nr. 65/17.03.2023

Notificare preemtori

In temeiul art. 6 alin. 6 din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare , prin prezenta se aduce la cunostinta Cristache N. (most.), CNP- (*), nr. inregistrare (**), in calitate de preemtor, rang 3, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in localitatea , str. , nr. , bl. , sc. , et. , ap. , judetul/sectorul / , codul postal , e-mail , tel. ,

oferta de vanzare nr. 56/15.03.2023, depusa de Caloianu Victoria, privind terenul agricol situat in extravilan , in suprafata de 1,0450 ha, reprezentand cota-parte , nr. cadastral 4122, nr. carte funciara 4122, nr. tarla 39/2, nr. parcela 22, categorie de folosinta ARABIL, la pretul de 39710 RON (treizecisinouamiasaptesutezece) lei, afisata la sediul/site-ul Primariei Comunei Roseti , judetul Calarasi .


Nicolae Rănoveanu

Secretar General,

Lavinia Tanase


Note:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din Registrul Comertului sau cu numarul din Registrul Asociatiilor si Fundatiilor.