

**OFERTĂ  
de vânzare teren (PF)**

Subsemnatul/subsemnata (\*1) IKIM MARINECU  
 CNP [redacted], având adresa de comunicare în: localitatea ROBIEȚI,  
 str. [redacted], nr. [redacted], bl. [redacted], sc. [redacted], et. [redacted], ap. [redacted],  
 județul/sectorul GAURĂNI / [redacted], codul postal [redacted], email [redacted],  
 telefon [redacted]

Vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de — (ha),  
 reprezentând cota-parte 1/4 din 25000 ha la prețul de 23.750 lei (lei) (\*).  
 Condițiile de vânzare (2) sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință (**3)	Obs.	
	Comuna / Județul (*)	Suprafața (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/ lot (**)			Număr parcelă (**)
		Supr. totala	Cota-parte						
Se completează de către vânzător	ROBIEȚI / GAURĂNI	—	1/4 din 25000 ha	5527	5527	16/1	40	ARABIL	—
Verificat primărie (*4)	X	—	X	X	X	X	X	X	—

Declar ca terenul agricol situat in extravilan face obiectul actiunii pentru pronuntarea unei hotarari judecatoresti care sa tina loc de contract de vanzare: Da — Nu X

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/împuțernicit,  
IKIM MARINECU  
 (numele și prenumele în clar)

Semnătura,  
[redacted]

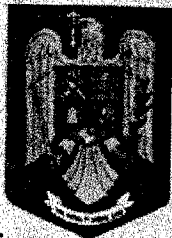
L.S.

Data: 12.02.2024

- \*1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
- \*2) Se va completa în cifre și litere.
- \*3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991 republicata, cu modificările și completările ulterioare.
- \*4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

**NOTE:**

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL CĂLĂRAȘI**  
**PRIMĂRIA COMUNEI ROSETI**  
 Tel/Fax: 0242344022/0242344017  
 E-mail: primariaroseti@yahoo.com

ANEXA 1C

Registrul de evidență  
 Nr. 92 / 12.02. 2024

**LISTA**  
**preemptorilor în vederea exercitării dreptului de**  
**preemțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință**

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 88 / 12.02. 2024 depuse de IKIM MARIANA LA, în calitate de vânzător, pe baza evidentelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Preemptori de rang 1 : coproprietarii , sotii , rudele și afinii până la gradul 3 inclusiv.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/ reședință/ sediu
1.	ILCHIM MIRCEA	
2.	BONICA LUIGI	
3.	ILCHIM MARIANA	
4.	ILCHIM MIRCEA	
5.	FRANT CRISTIAN - MIRCEA	
6.		

2. Preemptori de rang 2 : proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi , vita-de-vie , hamei , irigații exclusiv private și/sau arendasii"

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/ reședință/ sediu
1.	S.S. COX CORINA AGRO SRL	

3. Preemptori de rang 3 : proprietarii și/sau arendasii terenurilor agricole vecine

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/ reședință/ sediu
1.	V. PRUCONIC FLORENTIN	
2.	PĂRĂȘCĂU VASILE	



4. Preemtori de rang 4 : tinerii fermieri

Nr. Crt.	Nume si prenume persoana fizica/alte entitati fara personalitate juridica , precum si persoanele juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ reședință/ sediu
1.	—	
2.		

5. Preemtori de rang 5 : Academia de Stiinte Agricole si Silvice „Gheorghe Ionescu-Sisesti” si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniul agriculturii , silviculturii si industriei alimentare

Nr. Crt.	Denumire persoana/persoane juridica/juridice , asociatii si alte entitati fara personalitate juridica , precum si persoanele juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ reședință/ sediu
1.	—	
2.		

6. Preemtori de rang 6 : persoane fizice cu domiciliul /resedinta situat/situata in unitatea administrativ-teritoriala sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nr. Crt.	Nume si prenume persoană fizică/denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociatii si alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu/ reședință/ sediu
1.	—	
2.		

7. Preemtori de rang 7 : statul roman , prin Agentia Domeniilor Statului

Nr. Crt.	Denumire persoana/persoane juridica/juridice , asociatii si alte entitati fara personalitate juridica , precum si persoanele juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ reședință/ sediu
1.	—	
2.		

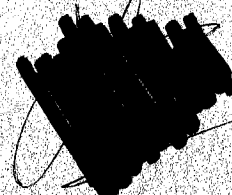
**PRIMAR ,**

**Nicolae RAJNOVEANU**



**SECRETAR GENERAL ,**

**Lavinia TANASE**



ROMANIA

ANEXA 1D

JUDETUL CALARASI

PRIMARIA COMUNEI ROSETI

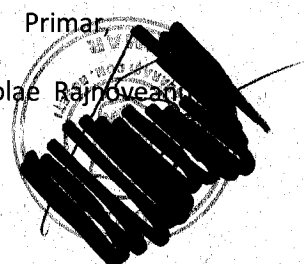
Nr. 111/14.02.2024

### Notificare preemtori

In temeiul art. 6 alin. 6 din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare , prin prezenta se aduce la cunostinta Echim Neculai, CNP- (\*), nr. inregistrare (\*\*), in calitate de preemtor, rang 1, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in localitatea , str. , nr. , bl. , sc. , et. , ap. , judetul/sectorul / , codul postal , e-mail , tel. ,

oferta de vanzare nr. 88/12.02.2024, depusa de Ikim Marinela, privind terenul agricol situat in extravilan , in suprafata de ha, reprezentand cota 1/4 din 2,5000 ha , nr. cadastral 5527, nr. carte funciara 5527, nr. tarla 16/1, nr. parcela 40, categorie de folosinta ARABIL, la pretul de 23750 lei (douazecisitreimiisaptesutecincizeci), afisata la sediul/site-ul Primariei Comunei Roseti , judetul Calarasi .

Primar  
Nicolae Răduveanu



Secretar General,

Lavinia Tanase



Note:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza cu numarul din Registrul Comertului sau cu numarul din Registrul Asociatiilor si Fundatiilor.

ROMANIA

ANEXA 1D

JUDETUL CALARASI

PRIMARIA COMUNEI ROSETI

Nr. 112/14.02.2024

### Notificare preemtori

In temeiul art. 6 alin. 6 din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta Bunea Luiza, CNP- (\*), nr. inregistrare (\*\*), in calitate de preemtor, rang 1, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in localitatea , str. , nr. , bl. , sc. , et. , ap. , judetul/sectorul / , codul postal , e-mail , tel. ,

oferta de vanzare nr. 88/12.02.2024, depusa de Ikim Marinela, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de ha, reprezentand cota 1/4 din 2,5000 ha, nr. cadastral 5527, nr. carte funciara 5527, nr. tarla 16/1, nr. parcela 40, categorie de folosinta ARABIL, la pretul de 23750 lei (douazecisitreimiisaptesutecincizeci), afisata la sediul/site-ul Primariei Comunei Roseti, judetul Calarasi.

Primar,

Nicolae Rajnoveanu

Secretar General,

Lavinia Tanase

Note:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza cu numarul din Registrul Comertului sau cu numarul din Registrul Asociatiilor si Fundatiilor.

ROMANIA

ANEXA 1D

JUDETUL CALARASI

PRIMARIA COMUNEI ROSETI

Nr. 113/14.02.2024

### Notificare preemtori

In temeiul art. 6 alin. 6 din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta Echim Maria, CNP- (\*), nr. inregistrare (\*\*), in calitate de preemtor, rang 1, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in localitatea , str. , nr. , bl. , sc. , et. , ap. , judetul/sectorul / , codul postal , e-mail , tel. ,

oferta de vanzare nr. 88/12.02.2024, depusa de Ikim Marinela, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de ha, reprezentand cota 1/4 din 2,5000 ha, nr. cadastral 5527, nr. carte funciara 5527, nr. tarla 16/1, nr. parcela 40, categorie de folosinta ARABIL, la pretul de 23750 lei (douazecisitreimiisaptesutecincizeci), afisata la sediul/site-ul Primariei Comunei Roseti, judetul Calarasi.

Primar,

Nicolae Rănoveanu

Note:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza cu numarul din Registrul Comertului sau cu numarul din Registrul Asociatiilor si Fundatiilor.

Secretar General,

Lavinia Tanase

ROMANIA

ANEXA 1D

JUDETUL CALARASI

PRIMARIA COMUNEI ROSETI

Nr. 114/14.02.2024

### Notificare preemtori

In temeiul art. 6 alin. 6 din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta Echim Mircea, CNP- (\*), nr. inregistrare (\*\*), in calitate de preemtor, rang 1, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in localitatea , str. , nr. , bl. , sc. , et. , ap. , judetul/sectorul / , codul postal , e-mail , tel. ,

oferta de vanzare nr. 88/12.02.2024, depusa de Ikim Marinela, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de ha, reprezentand cota 1/4 din 2,5000 ha, nr. cadastral 5527, nr. carte funciara 5527, nr. tarla 16/1, nr. parcela 40, categorie de folosinta ARABIL, la pretul de 23750 lei (douazecisitreimiisaptesutecincizeci), afisata la sediul/site-ul Primariei Comunei Roseti, judetul Calarasi.

Primar,

Nicolae Rajhoveanu

Secretar General,

Lavinia Tanase

Note:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza cu numarul din Registrul Comertului sau cu numarul din Registrul Asociatiilor si Fundatiilor.

ROMANIA

ANEXA 1D

JUDETUL CALARASI

PRIMARIA COMUNEI ROSETI

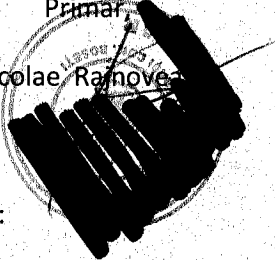
Nr. 115/14.02.2024

### Notificare preemtori

In temeiul art. 6 alin. 6 din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare , prin prezenta se aduce la cunostinta Frant Carmen-Mirela, CNP- (\*), nr. inregistrare (\*\*), in calitate de preemtor, rang 1, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in localitatea , str. , nr. , bl. , sc. , et. , ap. , judetul/sectorul / , codul postal , e-mail , tel. ,

oferta de vanzare nr. 88/12.02.2024, depusa de Ikim Marinela, privind terenul agricol situat in extravilan , in suprafata de ha, reprezentand cota 1/4 din 2,5000 ha , nr. cadastral 5527, nr. carte funciara 5527, nr. tarla 16/1, nr. parcela 40, categorie de folosinta ARABIL, la pretul de 23750 lei (douazecisitreimiisaptesutecincizeci), afisata la sediul/site-ul Primariei Comunei Roseti , judetul Calarasi .

Primar,  
Nicolae Rămovea



Secretar General,

Lavinia Tanase



Note:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza cu numarul din Registrul Comertului sau cu numarul din Registrul Asociatiilor si Fundatiilor.



ROMANIA

ANEXA 1D

JUDETUL CALARASI

PRIMARIA COMUNEI ROSETI

Nr. 117/14.02.2024

### Notificare preemtori

In temeiul art. 6 alin. 6 din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta Petcovici Florin, CNP- (\*), nr. inregistrare (\*\*), in calitate de preemtor, rang 3, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in localitatea , str. , nr. , bl. , sc. , et. , ap. , judetul/sectorul / , codul postal , e-mail , tel. ,

oferta de vanzare nr. 88/12.02.2024, depusa de Ikim Marinela, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de ha, reprezentand cota 1/4 din 2,5000 ha, nr. cadastral 5527, nr. carte funciara 5527, nr. tarla 16/1, nr. parcela 40, categorie de folosinta ARABIL, la pretul de 23750 lei (douazecisitreimiisaptesutecincizeci), afisata la sediul/site-ul Primariei Comunei Roseti, judetul Calarasi.

Primar,

Nicolae Raiboreanu

Secretar General,

Lavinia Tanase

Note:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza cu numarul din Registrul Comertului sau cu numarul din Registrul Asociatiilor si Fundatiilor.

ROMANIA

ANEXA 1D

JUDETUL CALARASI

PRIMARIA COMUNEI ROSETI

Nr. 118/14.02.2024

### Notificare preemtori

In temeiul art. 6 alin. 6 din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare , prin prezenta se aduce la cunostinta Petcovici Vasile, CNP- (\*), nr. inregistrare (\*\*), in calitate de preemtor, rang 3, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in localitatea , str. , nr. , bl. , sc. , et. , ap. , judetul/sectorul / , codul postal , e-mail , tel. ,

oferta de vanzare nr. 88/12.02.2024, depusa de Ikim Marinela, privind terenul agricol situat in extravilan , in suprafata de ha, reprezentand cota 1/4 din 2,5000 ha , nr. cadastral 5527, nr. carte funciara 5527, nr. tarla 16/1, nr. parcela 40, categorie de folosinta ARABIL, la pretul de 23750 lei (douazecisitreimiisaptesutecincizeci), afisata la sediul/site-ul Primariei Comunei Roseti , judetul Calarasi .

Primar,

Nicolae Rădulescu

Note:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza cu numarul din Registrul Comertului sau cu numarul din Registrul Asociatiilor si Fundatiilor.

Secretar General,

Lavinia Tanase