



ROMANIA

**CONSILIUL LOCAL ROSEȚI  
JUDEȚUL CĂLĂRAȘI**

**COMUNA ROSEȚI**

Cod 917210, comuna ROSEȚI, județul Călărași  
Telefon: 0242344022/Fax: 0242344017

cod fiscal: 4294146  
E-mail: primariarosesti@yahoo.com

**PROIECT nr. 150/ 10193/ 12.12.2023**

**HOTĂRÂRE**

**privind încetarea contractului de închiriere nr. 4377/ 06.06.2017 a unei suprafețe de islaz/ pajiște din domeniul privat al comunei Roseți, județul Călărași**

Consiliul Local a comunei Roseți-județul Călărași, întrunit în ședință ordinară de lucru la data de \_\_\_\_decembrie 2023,

**Având în vedere:**

- Prevederile O.U.G nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art.354-355, art.362 alin.(1), (3) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,
- Prevederile Ordinului Prefectului județului Călărași nr.789/22.11.2006, cu privire la reconstituirea islazului comunei Roseți, teren domeniu privat al comunei în suprafață de 695,75 ha și administrat de către Consiliul local al comunei Roseți;

*În conformitate* cu prevederile art. IX lit. i) din contractul de închiriere a unei suprafețe de islaz/pajiște încheiat între comuna Roseți și Iacov Răducan, înregistrat cu nr.4377/06.06.2017 precum și actele adiționale aferente acestui contract( 1-4),

**Analizând:**

- Cererea înregistrată cu nr.9795/04.12.2023, a numitei Fulgeanu Vali domiciliată în comuna Roseți, județul Călărași prin care solicită încetarea contractului de închiriere nr. 4377/06.06.2017 pentru suprafața de 3 hectare islaz/pajiște, motivat de vânzarea efectivelor de animale,
- Raportul de specialitate comun înregistrat cu nr.10075/11.12.2023, întocmit de viceprimarul comunei și agentul agricol,
- Referatul de aprobare întocmit de primarul comunei înregistrat cu nr. 10192/12.12.2023 cu privire la proiectul de hotărâre inițiat,,
- Prevederile H.C.L. nr.127/30.10.2023 privind alegerea președintelui de ședință și a potențialului președinte de ședință,
- Avizele specialiilor de specialitate nr.2, nr. 3, din cadrul C.L. Roseți înregistrate cu nr. \_\_\_\_12/2023, nr. \_\_\_\_12/2023,

**În temeiul** prevederilor art.129 alin.(2) lit.c) corelat cu alin.(6) lit.b), art.139 alin.(3) lit.g) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Consiliul Local al comunei Roseți, adoptă prezenta

**HOTĂRÂRE**

**Art.1.** Se ia act de încetarea valabilității contractului de închiriere a suprafeței de 3 hectare din islazul/pajiștea comunei Roseți, județul Călărași situată în bloc fizic nr. 149, tarla 46/1, 55, parcela 141/1, 306/1, lot 7 și încheiat de comuna Roseți în calitate de locatar cu (locator) Iacov Răducan, cu ultim domiciliu în comuna Roseți, județul Călărași, la cererea moștenitoarei acestuia și motivat de vânzarea efectivelor de animale deținute, cu obligația achitării după caz, de către moștenitori a debitelor restante aferente suprafeței închiriate.

**Art.2.** Prin grija viceprimarului comunei Roseți și a agenților agricoli din cadrul aparatului de specialitate al primarului se va prelua pe bază de proces verbal suprafața din contractul mai sus precizate de la moștenitoarea locatarului.

**Art.3.** Suprafața de pajiște/islaz rămasă astfel disponibilă va fi închiriată la cerere crescătorilor de animale cu respectarea prevederilor legale.

**Art.4.** Cu ducerea la îndeplinirea prevederilor prezentei se însărcinează primarul comunei Roseți prin intermediul aparatului de specialitate al acestuia.

- Prezenta hotărâre se comunică în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului general al comunei, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei Roseți, instituției prefectului-județul Călărași, compartimentului taxe și impozite locale, regisstru agricol, persoanelor vizate și se aduce la cunoștință publică prin publicarea pe pagina de internet la adresa [www.comunaroesti.ro](http://www.comunaroesti.ro)-eticheta monitorul oficial local și prin afișaj la sediul Primăriei comunei Roseți.

**INIȚIATOR PROIECT,  
PRIMARUL COMUNEI ROSEȚI  
Nicolae RĂJNOVEANU**

**AVIZAT PTR. LEGALITATE,  
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI  
Lavinia TĂNASE**