



ROMÂNIA

**CONSILIUL LOCAL ROȘETI
JUDEȚUL CĂLĂRAȘI**

COMUNA ROȘETI

Cod 917210, comuna ROȘETI, județul Călărași
Telefon: 0242344022/Fax: 0242344017

cod fiscal: 4294146

E-mail: primariarosesti@yahoo.com

PROIECT nr. 151/ 10194/ 12.12.2023

HOTĂRÂRE

privind încetarea contractului de închiriere nr. 3454/ 30.04.2014 a unei suprafețe de islaz/ pajiște din domeniul privat al comunei Roșeti, județul Călărași

Consiliul Local a comunei Roșeti-județul Călărași, întrunit în ședință ordinară de lucru la data de ____ decembrie 2023,

Având în vedere:

- Prevederile O.U.G nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art.354-355, art.362 alin.(1), (3) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,
- Prevederile Ordinului Prefectului județului Călărași nr.789/22.11.2006, cu privire la reconstituirea islazului comunei Roșeti, teren domeniu privat al comunei în suprafață de 695,75 ha și administrat de către Consiliul local al comunei Roșeti;

În conformitate cu prevederile art. IX lit. h) din contractul de închiriere a unei suprafețe de islaz/pajiște încheiat între comuna Roșeti și oleasă George, înregistrat cu nr.3454/30.04.2014 precum și actele adiționale aferente acestui contract(1-3),

Analizând:

- Raportul de specialitate comun înregistrat cu nr.10075/11.12.2023, întocmit de viceprimarul comunei și agentul agricol,
- Referatul de aprobare întocmit de primarul comunei înregistrat cu nr. 10192/12.12.2023 cu privire la proiectul de hotărâre inițiat,
- Prevederile H.C.L. nr.127/30.10.2023 privind alegerea președintelui de ședință și a potențialului președinte de ședință,
- Avizele comisiilor de specialitate nr.2, nr. 3, din cadrul C.L. Roșeti înregistrate cu nr. ____12/2023, nr. ____12/2023,

În temeiul prevederilor art.129 alin.(2) lit.c) corelat cu alin.(6) lit.b), art.139 alin.(3) lit.g) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Consiliul Local al comunei Roșeti, adoptă prezenta

HOTĂRÂRE

Art.1. Cu data aprobării prezentei încetează contractul de închiriere a suprafeței de 4 hectare din islazul/pajiștea comunei Roșeti, județul Călărași situată în bloc fizic nr.417, tarla 61, parcela 322 încheiat de comuna Roșeti în calitate de locatar și locator Coleasă George cu ultim domiciliu în comuna Roșeti, județul Călărași, motivat de neplata la termenele stabilite în contract a chiriei și a penalităților datorate.

Art.2. Prin grija viceprimarului comunei Roșeti și a agenților agricoli din cadrul aparatului de specialitate al primarului se va prelua pe bază de proces verbal suprafața din contractul mai sus precizat de la moștenitorii locatarului.

Art.3. Debitul restant reprezentând chiria și penalitățile datorate în baza contractului mai sus precizat se vor achita de către moștenitorii defunctului Coleasă George în caz de neplată prin grija funcționarilor din cadrul compartimentului Resurse Umane Buget Local-Impozite și Taxe Locale se va proceda la urmărirea/încasarea/executarea silită după caz a creanțelor datorate bugetului local în conformitate cu prevederile contractului de închiriere și a prevederilor legale în materie fiscală.

Art.4. Suprafața de pajiște/islaz rămasă astfel disponibilă va fi închiriată la cerere crescătorilor de animale cu respectarea prevederilor legale.

Art.5. Cu ducerea la îndeplinirea prevederilor prezentei se însărcinează primarul comunei Roșeti prin intermediul aparatului de specialitate al acestuia.

- Prezenta hotărâre se comunică în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului general al comunei, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei Roșeti, instituției prefectului-județul Călărași, compartimentului taxe și impozite locale, regisstru agricol, persoanelor vizate și se aduce la cunoștință publică prin publicarea pe pagina de internet la adresa www.comunaroesti.ro-eticheta monitorul oficial local și prin afișaj la sediul Primăriei comunei Roșeti.

**INIȚIATOR PROIECT,
PRIMARUL COMUNEI ROȘETI
Nicolae RĂJNOVEANU**

**AVIZAT PTR. LEGALITATE,
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI
Lavinia TĂNASE**