



ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL ROȘEȚI

JUDEȚUL CĂLĂRAȘI

COMUNA ROȘEȚI

Cod 917210, comuna ROȘEȚI, județul Călărași
Telefon: 0242344022/Fax: 0242344017

cod fiscal: 4294146
E-mail: primariaroseți@yahoo.com

PROIECT nr. 152/ 10160/ 12.12.2023

HOTĂRÂRE

privind încadrare zonă fiscală a imobilelor situate în zona Est a comunei Roșeți, lotizată pentru construire locuințe

Consiliul Local al comunei Roșeți, întrunit în ședință ordinară de lucru la data de ___decembrie 2023,

Având în vedere:

- Prevederile art. 457 alin.(1), alin.(6), art. 463 alin.(1), alin.(2), art. 465 alin.(1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare,
- Prevederile H.G.R. nr. 1/2016 privind Normele metodologice de aplicare a Codului Fiscal, cu modificările ulterioare,
- Prevederile art. 87, art. 95 alin.(2), art. 98, art. 129 alin.(1), alin.(2) lit.c) corelat cu alin.(6) lit.d) din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,
- Prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările ulterioare,

Analizând:

- Raportul de specialitate înregistrat cu nr. 10158/12.12.2023 întocmit de către d-na Adam Sofica-Mihaela, inspector în cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Roșeți cu privire la încadrarea pe zonă fiscală a imobilelor ce urmează a fi construite în zona Est a comunei Roșeți pentru plata impozitelor și taxelor locale pe zone și adrese administrative conform nomenclurii stradale,
- Referatul de aprobare înregistrat cu nr. 10159/12.12.2023 cu privire la proiectul de hotărâre inițiat,
- Prevederile H.C.L Roșeți nr.59/30.11.2017 pentru actualizarea informațiilor privind nomenclatura stradală la nivelul comunei Roșeți, județul Călărași,
- Prevederile H.C.L. nr. 16 din 28.03.2019 privind aprobarea zonării fiscale a comunei Roșeți, corelat cu nomenclatura stradală,
- Prevederile H.C.L. nr. 9 din 31.01.2023 privind aprobare atribuire denumire străzi precum și actualizarea informațiilor din nomenclatorul stradal de la nivelul comunei Roșeți,
- Prevederile H.C.L Roșeți nr.39 din 29.09.2021 privind aprobarea documentației PUZ și RLU-Construire locuințe pentru tineri, lotizare în comuna Roșeți, județul Călărași, tarla nr. 52 parcela nr. 224,
- Prevederile H.C.L Roșeți nr.127/30.10.2023 privind alegerea președintelui de ședință și a potențialului președinte de ședință,
- Avizele comisiilor de specialitate nr 1, nr.2, nr.3 din cadrul Consiliului Local, înregistrate cu nr. ___/12.2023, nr. ___12.2023, nr. __12.2023,

În temeiul art. 196 alin.(1) lit.a) corelat cu prevederile art. 139 alin.(3) lit.e), lit.g) din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Consiliul Local Roșeți, adoptă următoarea

HOTĂRÂRE

Art.1 Se aprobă încadrarea în zona fiscală D a imobilelor clădiri și teren din intravilanul comunei Roșeți situate pe următoarele străzi din zona Est lotizată pentru construire locuințe pentru tineri, după cum urmează:

- strada Lalelelor,
- strada Bujorului,
- strada Trandafirilor,
- strada Panseluțelor,
- strada Violetelor,
- strada Crăițelor.

Art.2 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei se însărcinează funcționarii compartimentelor Resurse Umane Buget Local-Impozite și Taxe Locale, Registrul Agricol, Cadastru și Agricultură, Urbanism și Amenajarea Teritoriului din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Roșeți.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului general al comunei, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei Roșeți, compartimentelor vizate, instituției prefectului-județul Călărași și se aduce la cunoștință publică prin publicarea pe pagina de internet la adresa www.comunaroșeti.ro- eticheta monitorul oficial local și prin afișaj la sediul Primăriei comunei Roșeți.

INIȚIATOR PROIECT,
PRIMARUL COMUNEI ROȘEȚI
Nicolae RĂJNOVEANU

AVIZAT PENTRU LEGALITATE,
SECRETAR GENERAL
Lavinia TĂNASE