



ROMÂNIA

JUDEȚUL CĂLĂRAȘI

Cod 917210, comuna ROȘETI, județul Călărași
Telefon: 0242344022/Fax: 0242344017

**CONSILIUL LOCAL ROȘETI
COMUNA ROȘETI**

cod fiscal: 4294146
E-mail: primarioseti@yahoo.com

PROIECT nr. 22/ 2423/ 19.03.2024

HOTĂRÂRE

**privind încetarea contractului de închiriere nr. 3928/ 07.04.2022 a suprafeței de 5 hectare islaz/
pajiște din domeniul privat al comunei Roșeti, județul Călărași**

Consiliul Local a comunei Roșeti-județul Călărași, întrunit în ședință ordinară de lucru la data de ____ martie 2024,

Având în vedere:

- Prevederile O.U.G nr. 34/ 2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/ 1991, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 354-355, art. 362 alin. (1), (3) din Ordonanța de Urgență nr. 57/ 2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,
- Prevederile Ordinului Prefectului județului Călărași nr. 789/ 22.11.2006, cu privire la reconstituirea islazului comunei Roșeti, teren domeniul privat al comunei în suprafață de 695,75 ha și administrat de către Consiliul local al comunei Roșeti;

În conformitate cu prevederile art. IX lit. i) din contractul de închiriere a unei suprafețe de islaz/pajiște încheiat între comuna Roșeti și Antonache Lucică, înregistrat cu nr. 3928/ 07.04.2022,

Analizând:

- Cererea înregistrată cu nr. 2400/ 19.03.2024, a numitului Antonache Lucică domiciliată în comuna Roșeti, județul Călărași prin care solicită încetarea contractului de închiriere nr. 3928/ 07.04.2024 pentru suprafața de 5 hectare islaz/pajiște, motivat de vânzarea efectivelor de animale;
- Raportul de specialitate comun înregistrat cu nr. 2421/ 19.03.2024, întocmit de viceprimarul comunei și agentul agricol;
- Referatul de aprobare întocmit de primarul comunei înregistrat cu nr. 2422/ 19.03.2024 cu privire la proiectul de hotărâre inițiat;
- Prevederile H.C.L. nr. 5/ 31.01.2024 privind alegerea președintelui de ședință și a potențialului președinte de ședință;
- Avizele comisiilor de specialitate nr. 2, nr. 3, din cadrul C.L. Roșeti înregistrate cu nr. ____03/ 2024, nr. ____03.2024;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit.c) corelat cu alin. (6) lit.b), art.139 alin.(3) lit.g) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/ 2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Consiliul Local al comunei Roșeti, adoptă prezenta

HOTĂRÂRE

Art.1. Se ia act de încetarea valabilității contractului de închiriere nr. 3928/ 07.04.2022 privind suprafața de 5 hectare din islazul/pajiștea comunei Roșeti domeniul privat al acesteia, situată în bloc fizic nr. 417, tarla 61, parcela 322 și încheiat de comuna Roșeti în calitate de locatar cu (locator) Antonache Lucică, motivat de vânzarea efectivelor de animale deținute, cu obligația achitării de către locator după caz, a debitelor restante aferente suprafeței închiriate.

Art.2. Prin grija viceprimarului comunei Roșeti și a agenților agricoli din cadrul aparatului de specialitate al primarului se va prelua pe bază de proces verbal suprafața din contractul mai sus precizat.

Art.3. Suprafața de pajiște/islaz rămasă astfel disponibilă va fi închiriată la cerere crescătorilor de animale cu respectarea prevederilor legale.

Art.4. Cu ducerea la îndeplinirea prevederilor prezentei se însărcinează primarul comunei Roșeti prin intermediul aparatului de specialitate al acestuia.

- Prezenta hotărâre se comunică în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului general al comunei, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei Roșeti, instituției prefectului-județul Călărași, compartimentului taxe și impozite locale, registru agricol, persoanei vizate și se aduce la cunoștință publică prin publicarea pe pagina de internet la adresa www.comunaroseti.ro-eticheta monitorul oficial local și prin afișaj la sediul Primăriei comunei Roșeti.

**INIȚIATOR PROIECT,
LEGALITATE, PRIMARUL COMUNEI ROȘETI
COMUNEI Nicolae RĂJNOVEANU**

**AVIZAT PTR.
SECRETARUL GENERAL AL
Lavinia TĂNASE**